

Документот е во функција на историчарска  
дејност и не може  
да се добротворно да се употребува

Податоци за сертификатот на оспластеното лице  
Сертификатот е издаден на: Роза Николова  
Издавач: KIBS Qualified Certificate Services CA  
Сервисен број: 4b3627b8  
Валиден до: 28.07.2017  
Датум и час на потпишување: 30.05.2017 во 12:03:46  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



Република Македонија  
НОТАР  
РОЗА НИКОЛОВА

За подрачје на Основните судови  
на Град Скопје  
Св.Кирил и Методиј бр.36/1  
05 Април 2017 година

ОДУ бр.100/17

Изворник

### Солеmnизација – Потврда на приватна исправа

Јас, Нотар Роза Николова од Скопје, со седиште на ул.Св.Кирил и Методиј бр.36/1, потврдувам дека денес на ден 05.04.2017 година (петти, април двеилјадииседумнаесетта), во мојата нотарска канцеларија, пристапија учесниците: ---

**1. Зора Штерјоска** родена на ден 08.09.1955 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_ 5, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_,

**2. Лидија Милушева** родена на ден 20.01.1959 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број \_\_\_\_\_, издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_, преку полномошник Адвокат Хекуран Зекири од Тетово со седиште на ул.ЈНА бр. 41 со ЕМБС6716571 и ЕДБ 5028011505465, \_\_\_\_\_

како дародавачи

**3. Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје**, со седиште на улица Џон Кенеди број 2/2 мезанин Чаир-Скопје, со ЕМБС 5746361 и ЕДБ 4030003475078, застапувано од управител Амар Сали роден на ден 09.01.1989 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_,

како даропримач

По барање на именуваните учесници, согласно член 4, член 40, член 53 и член 55, а во врска со член 65 од Законот за нотаријат извршив потврдување - Солеmnизација на приватна исправа - **Анекс бр. 1 кон ДОГОВОР за дар на недвижен имот**, склучен на ден 10.03.2017 година (десетти, март, двеилјадииседумнаесетта), составен на 4(четири) страни од 4(четири) листа од Адвокат Зекир Зекири од Скопје, ангажиран од сите учесници според нивната изречна изјава. \_\_\_\_\_

Прилози кон Договорот и кон оваа солеmnизација се: \_\_\_\_\_

- Солеmnизација Договор за дар на недвижен имот ОДУ бр. 53/17 од 06.03.2017 година заведен кај Нотар Роза Николова ПрилогА

- Полномошно УЗП 374/2017 од 16.02.2017 година заверено кај Нотар Роза Николова ПрилогБ

- Полномошно УЗП 375/2017 од 16.02.2017 година заверено кај Нотар Роза Николова ПрилогВ

- Имотен лист број 43554 за КО Карпош. ПрилогГ

- Имотен лист број 42137 за КО Карпош. ПрилогД

за кои учесниците се одрекоа од нивното читање бидејќи се запознаени со нивната содржина. \_\_\_\_\_

Документот е во функција на истражување  
дејноста и не треба да се злоупотребува за



Република Македонија  
**НОТАР**  
**Папазов Ристо**  
ул. Васил Главинов број 3  
Скопје  
2018.02.20

две илјади и осумнаесетта година  
месец февруари  
Ден дваесети



1000000

ОДУ Реден број 107/18  
Извод

Податоци за сертификатот на с  
Сертификатот е издаден на: Рн  
Издавач: KibsTrust Qualified Cert  
Сериски број: a179473d  
Валиден до: 06.01.2019  
Датум и час на потпишување: 1  
Документот е дигитално потпи

**НОТАРСКИ АКТ**  
**ДОГОВОР ЗА ДАР НА НЕДВИЖЕН ИМОТ**

Јас Нотар Ристо Папазов од Скопје ул. Васил Главинов бр. 3, потврдувам дека денес на ден 20.02.2018 (дваесети февруари две илјади осумнаесетта) година во мојата нотарска канцеларија пристапија лицата:

1. **Трајковски Илија** роден на ден 15.06.1950 година во Скопје, со живеалиште на ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_\_\_\_ во Скопје и ЕМБГ \_\_\_\_\_, со идентитет утврден со увид од лична карта со рег. бр. \_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, во оваа правна работа како дародавач,-
2. **Трајковски Владимир** роден на ден 20.07.1957 година во Скопје, со живеалиште на ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_\_\_\_ во Скопје и ЕМБГ \_\_\_\_\_, застапуван од полномошник Благоја Трајковски роден на ден 18.06.1974 година во Скопје, со живеалиште на ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_\_\_\_ во Скопје и ЕМБГ \_\_\_\_\_, со идентитет утврден со увид од лична карта со рег. бр. \_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, во оваа правна работа како дародавач, \_\_\_\_\_

2. **Друштво за градежништво, производство, трговија и услуги ОРМАНЧЕ ДООЕЛ Скопје**, со седиште на ул. Варшавска бр. 106 во Скопје-Карпош и ЕМБС 7241496, застапувано од единствен содржчик и управител Петар Мишиќ, со живеалиште на ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_\_\_\_ Скопје и ЕМБГ \_\_\_\_\_, со идентитет утврден со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ издадена на ден 31.08.2017 година од МВР Скопје, чиј субјективитет, својство и овластување ги утврдил врз основа на 20.02.2018 година од Централен Регистар на Република Македонија под број 0805-50/150120180057303, како **даропримач**.

Именуваните лица, побараа од мене во форма на Нотарски акт Договор за дар на недвижен имот приложувајќи ги при тоа потребните докази за сопственост на истото.

За оваа правна работа со увид во Имотен Лист број 43554 за КО карпош утврдил дека дародавачот е сопственик на предметниот имот.

Со оглед на тоа дека врз основа на чл. 40 ст. 6 од Законот за нотаријат за оваа правна работа на тоа не обврзува, во согласност со странките и одобрение на нотарот сведоци при составување на актот по чл. 59 ст.1 од Законот за нотаријат не се присутни.

Откако утврдив дека странките се способни и овластени за преземање на оваа правна работа и ги примив нивните изјави дека дополнителни промени во Агенцијата за катастар на недвижности и други органи, институции и судови не се вршени, односно дека документацијата која се доставува како доказ за постоењето, својството, и овластувањата е правно валидна и непроменета, им ја објаснив целта и последиците од склучувањето на ваквата правна работа, се уверив во нивната вистинска и сериозна волја и во тоа дека располагањето направено со овој акт не е во спротивност со принудните прописи, по нивно кажување а врз основа на член 42 од Законот за нотаријатот, го составив следниот

**ДОГОВОР**

**за дар на недвижен имот**

Склучен на ден 20.02.2018 (дваесети февруари две илјади осумнаесетта) година во Скопје помеѓу:

1. **Трајковски Илија** со живеалиште ул. \_\_\_\_\_, во Скопје и ЕМБГ \_\_\_\_\_ како дародавач,

2. **Трајковски Владимир** со живеалиште на ул. \_\_\_\_\_, во Скопје и ЕМБГ \_\_\_\_\_, како дародавач,

3. **Друштво за градежништво, производство, трговија и услуги ОРМАНЧЕ ДООЕЛ Скопје**, со седиште на ул. Варшавска бр. 106 во Скопје-Карпош и ЕМБС 7241496 како даропримач

**член еден**

Дародавачите **Трајковски Илија** со идеален дел од 5/120 и **Трајковски Владимир** со идеален дел од 5/120 се сосопственици на недвижен имот запишан во катастарот на недвижности видно од **Имотен лист број 43554 за Катастарска Општина Карпош** издаден на ден 20.02.2018 година од Агенцијата за катастар на недвижности на Република Македонија Центар за катастар на недвижности Скопје, прилог кон овој нотарски акт запишан во Лист Б како:

број на катастарска парцела основен 2437, викано место/улица РИМСКА, култура 50000 1 површина 23 м2 и

број на катастарска парцела основен 2438, викано место/улица РИМСКА, култура 50000 1 површина 17 м2 со право на сосопственост.

**член два**

Дародавачите **Трајковски Илија** и **Трајковски Владимир** со потпишувањето на овој Договор за дар во форма на Нотарски акт му го даруваат и предаваат во сосопственост и владение на даропримачот Друштво за градежништво, производство, трговија и услуги **ОРМАНЧЕ ДООЕЛ Скопје** секој својот **5/120 идеален дел од недвижен имот запишан во Имотен лист број 43554 за Катастарска Општина Карпош** издаден на ден 20.02.2018 година од Агенцијата за катастар на недвижности на Република Македонија Центар за катастар на недвижности Скопје, прилог кон овој нотарски акт запишан во Лист Б како:

број на катастарска парцела основен 2437, викано место/улица РИМСКА, култура 50000 1 површина 23 м2 и

број на катастарска парцела основен 2438, викано место/улица РИМСКА, култура 50000 1 површина 17 м2 признавајќи и го истовремено и правото на сосопственост врз истиот.

**член три**

Даропримачот со благодарност го прима подарокот од претходно опишаниот имот и правата над истот од дародавачите, обврзувајќи се да и понатаму спрема нив се однесува со должна почит и внимание.

**член четири**

Дародавачите му гарантираат на даропримачот за правните својства на даруваниот имот, и изјавуваат дека не постојат други товари, а даропримачот е согласен да ја прими ваквата изјава на дародавачите.

**член пет**

Трошоците за заверка на овој нотарски акт и данокот на промет странките се договорија да ги плати даропримачот.



*[Handwritten signature]*

**Член шест**

Дародавачите се согласни врз основа на овој нотарски акт, по заверката на овој договор даропримачот и без нивно присуство да изврши запишување на правото на сопственост на опишаната недвижност во јавните книги на свое име за кое нешто го овластуваат нотарот да ја спроведе постапката пред надлежните органи.

**Член седум**

Опишаниот недвижен имот дародавачите го пренесуваат во сопственост на даропримачот без други ограничувања веднаш по потпишувањето на Договорот.

**Член осум**

Во случај на спор по одредбите од овој договор надлежен за решавање ќе биде Основниот суд Скопје 2 во Скопје.

Потврдувам дека овој нотарски акт го составив лично и им го прочитав на странките заедно со прилозите кон актот и ги предупредив на правните последици од ваквата правна работа. Странките изјавија дека ги прифаќаат правните последици кои произлегуваат од оваа правна работа и дека содржината на овој нотарски акт во целост одговара на нивните вољи и во знак на согласност спрема правата и обврските кои произлегуваат од овој договор истиот го потпишуваат на следниот начин:

Дародавачи:

Трајковски Илија с.р

за Трајковски Владимир

полномошник Трајковски Благоја.р

Даропримач:

за ОРМАНЧЕ ДООЕЛ Скопје – Мишиќ Петар с.р

—Овој нотарски акт е составен од три листа на секој лист по една страна текст во шест еднообразни примероци од кои три изводи за учесниците во оваа правна работа, еден извод за Секторот за финансии на град Скопје, согласно член 77 од Законот за нотаријатот еден извод за укинување на правото на сопственост во јавните книги што се води во Агенција за катастар на недвижности - Центар за катастар на недвижности - Скопје, а изворникот останува во архивата на нотарот.

Нотарска такса за заверка согласно член 158 од Законот за нотаријатот по тарифен број 10/7 од Законот за судски такси во износ од 500,00 денари е наплатена и поништена на примерокот кој останува во архивата на нотарот.

Нотарската награда согласно член 153 од Законот за нотаријатот по член 11 и член 14 од Нотарската тарифа е пресметана и наплатена во износ од 10.000,00 денари.

ОДУ 107/18

Во Скопје 20.02.2018

(двасети февруари две илјади осумнаесетта) година

НОТАР

Ристо Папазов

Јас НОТАР, РИСТО ПАПАЗОВ  
ул. Васил Главинов бр. 3 Скопје

прт

107/18  
Скопје 20.02.18

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ПОСРЕДСТВО ЗА ОСНОВНИТЕ СУДОВИ НА ТРАГОТ

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ПОСРЕДСТВО ЗА ОСНОВНИТЕ СУДОВИ НА ТРАГОТ

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ПОСРЕДСТВО ЗА ОСНОВНИТЕ СУДОВИ НА ТРАГОТ  
СЛАВЦА НОВКОВСКА

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ПОСРЕДСТВО ЗА ОСНОВНИТЕ СУДОВИ НА ТРАГОТ  
НОТАР  
РИСТО ПАПАЗОВ  
СКОПЈЕ

Законот за нотаријатот

Документот е во функција на испрвнување  
резултатот на барањето за се зголеми редува 3,



Република Македонија  
НОТАР

РОЗА НИКОЛОВА

За подрачје на Основните судови  
на Град Скопје  
Св.Кирил и Методиј бр.36/1  
06 Март 2017 година



Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: Роза Николова  
Издавач: KIBS Qualified Certificate Services CA  
Сервисен број: 43362768  
Валиден до: 28.07.2017  
Датум и час на потпишување: 07.04.2017 во 14:50:07  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

ОДУ бр.53/17

Изворник

## Солемизација – Потврда на приватна исправа

Јас, Нотар Роза Николова од Скопје, со седиште на ул.Св.Кирил и Методиј бр.36/1, потврдувам дека денес на ден 06.03.2017 година (шести, март, двеилјадииседумнаесетта), во мојата нотарска канцеларија, пристапија учесниците: ---

**1. Зора Штерјоска** родена на ден 08.09.1955 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_ 5, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ 2 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**2. Лидија Милушева** родена на ден 20.01.1959 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_ 3, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ 5 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_ 3, преку полномошник **Адвокат Хекуран Зекири** од Тетово со седиште на ул.ЈНА бр. 41 со ЕМБС6716571 и ЕДБ 5028011505465 \_\_\_\_\_

како дародавачи \_\_\_\_\_

**3. Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје**, со седиште на улица Џон Кенеди број 2/2 мезанин Чаир-Скопје, со ЕМБС 5746361 и ЕДБ 4030003475078, застапувано од **управител Амар Сали** роден на ден 09.01.1989 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_ 2, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ 2 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_

како даропримач \_\_\_\_\_

По барање на именуваните учесници, согласно член 4, член 40, член 53 и член 55, а во врска со член 65 од Законот за нотаријат извршив потврдување - Солемизација на приватна исправа - **ДОГОВОР за дар на недвижен имот**, склучен на ден 16.02.2017 година (шестнаесетти, февруари, двеилјадииседумнаесетта), составен на 5(пет) страни од 5(пет) листа од **Адвокат Зекир Зекири** од Скопје, ангажиран од сите учесници според нивната изречна изјава. \_\_\_\_\_

Прилози кон Договорот и кон оваа солемизација се: \_\_\_\_\_

- Полномошно УЗП 374/2017 од 16.02.2017 година заверено кај Нотар Роза Николова--

- Полномошно УЗП 375/2017 од 16.02.2017 година заверено кај Нотар Роза Николова--

- Нотарски Акт-Договор за подарок на недвижен имот ОДУ бр. 363/13 од 18.10.2013 година заведен кај Нотар Роза Николова--

- Имотен лист број 43554 за КО Карпош. \_\_\_\_\_

- Имотен лист број 42137 за КО Карпош. \_\_\_\_\_

за кои учесниците се одрекоа од нивното читање бидејќи се запознаени со нивната содржина. \_\_\_\_\_

Учесниците изјавуваат дека се изречно согласни и го овластуваат нотарот без нивно присуство да изврши исправки на јазични и технички грешки во оваа нотарска \_\_\_\_\_

Документот е во функција на исправа за  
и не е прераба за својот збогобредбени 35



Република Македонија

НОТАР

РОЗА НИКОЛОВА

За подрачје на Основните судови

на Град Скопје

Св.Кирил и Методиј бр.36/1

05 Мај 2017 година



Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: Роза Николова  
Издавач: KJBS Qualified Certificate Services CA  
Сериски број: 463627b8  
Валиден до: 28.07.2017  
Датум и час на потпишување: 29.05.2017 во 12:05:01  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

ОДУ бр.134/17

Извод

**Солеmnизација – Потврда на приватна исправа**

Јас, Нотар Роза Николова од Скопје, со седиште на ул.Св.Кирил и Методиј бр.36/1, потврдувам дека денес на ден 05.05.2017 година (петти,мај двеилјадииседумнаесетта), во мојата нотарска канцеларија, пристапија учесниците:

**1. Првановиќ Дејан** роден на ден 28.05.1978 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_ 0, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_, преку полномошник **Хекуран Зеќири од Тетово**, со седиште на улица **ЈНА број 41**, со ЕМБС **6716571** и ЕДБ **5028011505465** -----  
**Како продавач,**

**2. Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје**, со седиште на улица **Џон Кенеди број 2/2** мезанин **Чаир-Скопје**, со ЕМБС **5746361** и ЕДБ **4030003475078**, застапувано од **управител Амар Сали** роден на ден 09.01.1989 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_ 2 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_  
**Како купувач**

По барање на именуваните учесници, согласно член 4, член 40, член 53 и член 55, а во врска со член 65 од Законот за нотаријат извршил потврдување - **Солеmnизација на приватна исправа – ДОГОВОР за купопродажба на недвижен имот**, склучен на ден 03.04.2017 година (трети, април, двеилјадииседумнаесетта), составен на б(шест) страни од б(шест) листа од **Адвокат Зеќир Зеќири** од Скопје, ангажиран од сите учесници според нивната изречна изјава. -----

Прилози кон Договорот и кон оваа солеmnизација се: -----

- **Имотен лист** број 43554 за КО Карпош. **ПрилогА** -----

- **Полномошно** заверено под УЗП бр.970/17 од 05-04-2017 година кај Нотар Роза Николова.

**ПрилогБ**

- **Нотарски акт – Договор за дар на недвижен имот** заверен под ОДУ бр.375/15 од 16-10-2015 година кај Нотар Весна Паунова. **ПрилогВ** -----

за кои учесниците се одрекоа од нивното читање бидејќи се запознаени со нивната содржина. -

Учесниците изјавуваат дека се изречно согласни и го овластуваат нотарот без нивно присуство да изврши исправки на јазични и технички грешки во оваа нотарска исправа, со посебна писмена исправа која ќе биде составен дел на ова потврдување и која ќе биде доставена на учесниците на горенаведените адреси, согласно член 42 став 2 од Законот за нотаријат. -----

Од разговорот со странките утврдил дека тие се овластени и способни за склучување на оваа правна работа, им ја објаснил целта, ги поучил за правните последици и се уверил во нивната вистинска и сериозна волја, па откако го проучил Договорот кој е предмет на ова потврдување и прилозите кон Договорот, утврдил дека исправата е во согласност со одредбите од Законот за нотаријат, па -----

**ПОТВРДУВАМ**

Дека оваа исправа – **Договор за купопродажба на недвижен имот**, ја прочитав и утврдил дека по својата форма одговара на прописите на нотарските исправи, а по својата содржина на прописите за содржината на нотарскиот акт. -----





Република Македонија  
**НОТАР**  
**РОЗА НИКОЛОВА**  
За подрачје на Основните судови  
на Град Скопје  
Св.Кирил и Методиј бр.36/1  
**24 Април 2017 година**

Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: Роза Николова  
Издавач: KQS Qualified Certificate Services CA  
Сервис број: 4b3627b6  
Валиден до: 28.07.2017  
Датум и час на потпишување: 25.04.2017 во 14:08:01  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

**ОДУ бр.125/17**

**Извод**

### **Солемнизација – Потврда на приватна исправа**

Јас, *Нотар Роза Николова* од Скопје, со седиште на ул.Св.Кирил и Методиј бр.36/1, потврдувам дека денес на ден 24.04.2017 година (дваесет и четвртти, април двеилјадииседумнаесетта), во мојата нотарска канцеларија, пристапија учесниците: ---

**1. ЈОРДАН ГОРГИЕВСКИ** роден на ден 02.02.1940 година , со живеалиште во Скопје на улица ул.Багдадска бр. 9 , чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број А0413583 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ 0202940450081, -----

**2. ВЕРА ЈОРДАНОВА** родена на ден 18.01.1956 година , со живеалиште во Кавадарци на улица Благој Крстик број 3/7, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број А0654770 издадена од МВР Кавадарци, со ЕМБГ 1801956488024-----

**3. НАДА КАМЛЕНАЦ** родена на ден 11.02.1935 година , со живеалиште во Скопје на улица Шекспирова број 1/2 -7, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број А0172470 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ 1102935305013-----

**4. ЦВЕТАНКА КОСТАДИНОВСКА** родена на ден 11.08.1937 година , со живеалиште во Скопје на улица ул.Булевар Октомвриска Револуција бр. 4/2-10 , чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број А0159669 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ 1108937455002, -----

**5. СЛАВКА НАСКОВА** родена на ден 11.08.1946 година , со живеалиште во Скопје на улица ул.Есенинова бр. 9 , чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број А1003740 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ 1108946455074, -----

**6. НАТАША ТРАЈАНОВИЌ** родена на ден 27.11.1955 година , со живеалиште во Скопје на улица ул.Виа Егнатија БР. 24/2-3 , чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број А0763734 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ 2711955455054, -----

**7. ЗВОНКО ГЕОРГИЕВСКИ** роден на ден 01.10.1963 година , со живеалиште во Скопје на улица ул.Багдадска БР. 5б , чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број А1084806 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ 0110963450044, -----

**8. ЉИЉАНА ЦВЕТКОВИЌ** роден на ден 17.11.1953 година , со живеалиште во Ниш , село Пуковец, Р.Србија , чиј идентитет го утврдив со увид во пасош бр. В0693423 издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ 1711953745027, -----

**застапувани преку полномошник Адвокат Хекуран Зекири** од Тетово со седиште на ул.ЈНА бр. 41 со ЕМБС6716571 и ЕДБ 5028011505465, -----  
**како ПРОДАВАЧИ**-----

**9. Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје**, со седиште на улица Џон Кенеди број 2/2 мезанин Чаир-Скопје, со ЕМБС 5746361 и ЕДБ 4030003475078, застапувано од **управител Амар Сали** роден на ден 09.01.1989 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица Џон Кенеди број 2/2, чиј идентитет го утврдив со увид во лична карта број Г1038082 издадена од МВР Скопје,



Република Македонија  
**НОТАР**  
**РОЗА НИКОЛОВА**  
 За подрачје на Основните судови  
 на Град Скопје  
 Св.Кирил и Методиј бр.36/1  
**24 Април 2017 година**

Податоци за сертификатот на овластеното лице  
 Сертификатот е издаден на: Роза Николова  
 Издавач: KRS Qualified Certificate Services CA  
 Сервис број: 4b3627b8  
 Валиден до: 28.07.2017  
 Датум и час на потпишување: 25.04.2017 во 14:08:01  
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

**ОДУ бр.125/17**

**Извод**

**Солемнизација – Потврда на приватна исправа**

Јас, *Нотар Роза Николова* од Скопје, со седиште на ул.Св.Кирил и Методиј бр.36/1, потврдувам дека денес на ден 24.04.2017 година (дваесет и четвртти, април двеилјадииседумнаесетта), во мојата нотарска канцеларија, пристапија учесниците: ---

**1. ЈОРДАН ГОРГИЕВСКИ** роден на ден 02.02.1940 година, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**2. ВЕРА ЈОРДАНОВА** родена на ден 18.01.1956 година, со живеалиште во Кавадарци на улица \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Кавадарци, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**3. НАДА КАМЛЕНАЦ** родена на ден 11.02.1935 година, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**4. ЦВЕТАНКА КОСТАДИНОВСКА** родена на ден 11.08.1937 година, со живеалиште во Скопје на улица ул. \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**5. СЛАВКА НАСКОВА** родена на ден 11.08.1946 година, со живеалиште во Скопје на улица ул. \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**6. НАТАША ТРАЈАНОВИЌ** родена на ден 27.11.1955 година, со живеалиште во Скопје на улица ул. \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**7. ЗВОНКО ГЕОРГИЕВСКИ** роден на ден 01.10.1963 година, со живеалиште во Скопје на улица ул. \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**8. ЉИЉАНА ЦВЕТКОВИЌ** роден на ден 17.11.1953 година, со живеалиште во Ниш, село \_\_\_\_\_, Р.Србија, чиј идентитет го утврдил со увид во пасош бр. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје, со ЕМБГ \_\_\_\_\_

**застапувани преку полномошник Адвокат Хекуран Зекири** од Тетово со седиште на ул.ЈНА бр. 41 со ЕМБС6716571 и ЕДБ 5028011505465, \_\_\_\_\_

**како ПРОДАВАЧИ** \_\_\_\_\_

**9. Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје**, со седиште на улица Џон Кенеди број 2/2 мезанин Чаир-Скопје, со ЕМБС 5746361 и ЕДБ 4030003475078, застапувано од **управител Амар Сали** роден на ден 09.01.1989 година во Скопје, со живеалиште во Скопје на улица \_\_\_\_\_, чиј идентитет го утврдил со увид во лична карта број \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ издадена од МВР Скопје,



со ЕМБГ ..... преку полномошник Берат Сали ул.Џон Кенеди бр. 2-2  
 со ЕМБГ ..... 3 и л.к.рег бр. / издадено од МВР Скопје-----  
 како КУПУВАЧ -----

По барање на именуваните учесници, согласно член 4, член 40, член 53 и член 55, а во  
 врска со член 65 од Законот за нотаријат извршив потврдување - Солеmnизација на  
 приватна исправа - **ДОГОВОР за купопродажба на недвижен имот**, склучен на  
 ден 10.03.2017 година (десетти, март, двеилјадииседумнаесетта), составен на  
 10(десет) страни од 10(десет) листа од **Адвокат Зеќир Зеќири** од Скопје, ангажиран  
 од сите учесници според нивната изречна изјава. -----

Прилози кон Договорот и кон оваа солеmnизација се: -----  
 -Полномошно бр. 3042/17 од 02.03.2017 година составен од страна на Адвокат  
 Зеќир Зеќири ПрилогА-----

-Полномошно УЗП 1148/2017 од 03.03.2017 година заверено кај Нотар Верица  
 Симоновска Синадинова ПрилогБ-----

- Полномошно бр. 3037/17 од 02.03.2017 година составен од страна на  
 Адвокат Зеќир Зеќири ПрилогВ-----

-Полномошно УЗП 1145/2017 од 03.03.2017 година заверено кај Нотар Верица  
 Симоновска Синадинова ПрилогГ-----

-Полномошно УЗП 1147/2017 од 03.03.2017 година заверено кај Нотар Верица  
 Симоновска Синадинова ПрилогД-----

-Полномошно бр. 3036/17 од 02.03.2017 година составен од страна на Адвокат  
 Зеќир Зеќири ПрилогГ-----

-Полномошно УЗП1474/2017 од 20.03.2017 година заверено кај Нотар Верица  
 Симоновска Синадинова ПрилогЕ-----

-Полномошно бр. 3040/17 од 02.03.2017 година составен од страна на Адвокат  
 Зеќир Зеќири ПрилогЖ-----

-Полномошно УЗП 856/2017 од 29.03.2017 година заверено кај Нотар Роза  
 Николова ПрилогЗ-----

- Имотен лист број 42137 за КО Карпош. ПрилогС -----

- Имотен лист број 43554 за КО Карпош. ПрилогИ -----

-Решение ДНбр. 19-08-177/2-03 од 23.09.2004 година издадено од Мин. за  
 финансии преку Комисија за одлучување по барањата за денационализација  
 за општина Карпош ПрилогЈ-----

-Нотарски Акт-Договор за подарок на нед. имот ОДУ 360/13 од 16.10.2013  
 година заведен кај Нотар Роза НиколоваПрилогК-----

-Решение за дополнително пронајден имот III.О. бр. 5327/08 33 УДР бр. 85/08  
 од 28.05.2009 година од Нотар Весна Паунова ПрилогЛ-----

-Решение О.бр. 5083/11 УДР бр. 83/11 од 12.01.2012 година заведен кај Нотар  
 Сашо Клисароски ПрилогЉ-----

за кои учесниците се одрекоа од нивното читање бидејќи се запознаени со нивната  
 содржина. -----

Учесниците изјавуваат дека се изречно согласни и го овластуваат нотарот без нивно  
 присуство да изврши исправки на јазични и технички грешки во оваа нотарска  
 исправа, со посебна писмена исправка која ќе биде составен дел на ова потврдување и  
 која ќе биде доставена на учесниците на горенаведените адреси, согласно член 42 став  
 2 од Законот за нотаријат. -----

Од разговорот со странките утврдив дека тие се овластени и способни за склучување  
 на оваа правна работа, им ја објаснив целта, ги поучив за правните последици и се  
 уверив во нивната вистинска и сериозна волја, па откако го проучив Договорот кој е  
 предмет на ова потврдување и прилозите кон Договорот, утврдив дека исправата е во  
 согласност со одредбите од Законот за нотаријат, па -----

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА КАРПОШ  
„ГРАДОНАЧАЛНИК“

Бр. 03-1515/1  
12.02.2016 год.

С К О П Ј Е

## ДОГОВОР

за оттуѓување на градежно земјиште  
со непосредна спогодба

Склучен во Скопје на ден 12.02. 2016 година

### СТРАНИ НА ДОГОВОРОТ:

1. Република Македонија - преку Општина Карпош, со седиште на ул. „Радика“ бр.9, бараки бр.1 и бр.2 Скопје, а врз основа на Одлука за вршењето на работите за располагање со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија под бр.51-7006/1 од 20.11.2011 година на Владата на Република Македонија, претставувана од Градоначалникот Стевчо Јакимовски (во понатамошниот текст: Оттуѓувач) и

2. Друштво за производство, трговија, услуги и градежништво АД ОРА ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ експорт импорт Скопје, со седиште на ул. „Орце Николов“ бр.182/а Скопје-Центар, со ЕМБС: 5674859 - преку полномошник Катерина Коршул од Скопје, со адреса на живеење на ул. \_\_\_\_\_ 1, со ЕМБГ: \_\_\_\_\_

Јован Коцев од СР Германија, со адреса на живеење Мителстадт-Волклинген, со пасош бр \_\_\_\_\_ 3 - преку полномошник Петар Мишиќ од Скопје, со адреса на живеење на ул. \_\_\_\_\_, со ЕМБГ: \_\_\_\_\_

Живка Коцева-Караџовска од Скопје, со адреса на живеење на ул. \_\_\_\_\_, со ЕМБГ: \_\_\_\_\_

Петар Мишиќ од Скопје, со адреса на живеење на ул. \_\_\_\_\_, со ЕМБГ: \_\_\_\_\_

Матилда Блажевска од Скопје, со адреса на живеење на ул. \_\_\_\_\_ 1, со ЕМБГ: \_\_\_\_\_ (во понатамошниот текст: Купувачи).

### Член 1

Предмет на Договорот е оттуѓување на градежно земјиште сопственост на Република Македонија со непосредна спогодба за оформување на градежна парцела предвидена со урбанистички план, а лицето има во сопственост повеќе од 30% од градежната парцела и ако со планот на таа градежна парцела не се предвидува изградба на објекти од јавен интерес утврден со закон, во согласност со Решение УП1 бр.48-274 од 11.02.2016 година, како и регулирање на взаемните права и обврски помеѓу Оттуѓувачот и Купувачите.

### Член 2

Република Македонија како Оттуѓувач е сопственик на градежно земјиште, кое што претставува КП бр.3450/11-нова положба КО Карпош во површина од 149м<sup>2</sup>, КП



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
 112-7789/2018 од 10.04.2018 15:42:05

Податоци за сертифицирањето на одговорното лице  
 Сертификат за катастар на недвижностите  
 Јулијана Македонска, чет. ЕНВЕР САЌИЌИ  
 Скопје, Македонија  
 Сервис бр.: 579016  
 Валиден до: 06.11.2018  
 Датум и час на потпишување: 10.04.2018 во 15:42:14  
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



СПИСОК НА ПРОМЕНИ 2357/2018  
 Одделение: СКОПЈЕ, катастарска општина: КАРПОШ

Промени кај сопственици  
 Стара Состојба

Ред. бр.	К.О.	ИП	ЕМБГ	Име и презиме / Назив	Адреса/Седиште				Дел на недвижност	Изложено	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишувањето	Одговорно лице
					Место	Улица	Број	Влез					
1	167	43554	0302975450003	БАСАРОВСКИ ГОРАН	СКОПЈЕ	СИМЧЕ НАСТЕВСКИ	22А		10/120	0	СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ДОГОВОР ЗА ДАР ОДЛУ БР. 203/13 ОД 03.07.2013 ОД НОТАР АНИТА СОЛЕМИНИЗАЦИЈА на приватна исправа Договор за купопродажба ОДЛУ бр. 125/17 од 24.04.2017г. Нотар Роза Николова Скопје. Договор за купопродажба ОДЛУ бр. 134/17 од 05.05.2017 од нотар Роза Николова Анекс кон договор за купопродажба ОДЛУ бр. 100/2017 Нотар Роза Николова	1112-14215/2013	
2	167	43554	5746361	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА СМС ШОПС ДООЕЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ СКОПЈЕ	СКОПЈЕ	УЛ. ЏОН КЕНЕДИ	БР. 2	2- МЕЗ	100/120	0	НАСЛЕДНО РЕШЕНИЕ О БР. 1477/13 И УЛР БР. 25/14 ОД 18.04.2011 ОД НОТАР ЛИЛИЈА СМИЉАНОВСКА	1112-8278/2011	
3	167	43554	2007957450085	ТРАЈКОСКИ БРМБИЏИЌИ	АВСТРАЛИЈА УА ПЕРТ				5/120	0	НАСЛЕДНО РЕШЕНИЕ О БР. 1477/13 И УЛР БР. 25/14 ОД 18.04.2011 ОД НОТАР ЛИЛИЈА СМИЉАНОВСКА	1112-8278/2011	
4	167	43554	7556950410074	ТРАЈКОВСКИЈАНИЌИ	СКОПЈЕ	БАЃАЏИЌИ	23		5/120	0	НАСЛЕДНО РЕШЕНИЕ О БР. 1477/13 И УЛР БР. 25/14 ОД 18.04.2011 ОД НОТАР ЛИЛИЈА СМИЉАНОВСКА	1112-8278/2011	

Нова Состојба

Адреса/Седиште				
Место	Улица	Број	Влез	Стан

СПИСОК НА ПРОМЕНИ 2357/2018  
Одделение: СКОПЈЕ, катастарска општина: КАРПОШ



Промени кај сопственици															
Ред. бр.	К.О.	ИП	Број на катастарска парцела		Број на зградата објект	Вижно Место / Улица	Катастарска		Површина во м2	Право на недвижност	Број на Евидентен лист	Предбегле жупане	Шифра и тип на правниот однос	Број на предмет по кој е извршено запишувањето	Одговорно лице
			основен	дел			култура	класа							
1	167	43554	0302975450003			БАСАРОВСКИ ГОРАН	СКОПЈЕ	СИМЧЕ НАСТЕВСКИ	22А		10/120	0	СОПЕМНИЗАЦИЈА ДОГОВОР ЗА ДАР ОДУ БР. 203/13 ОД 03.07.2013 ОД НОТАР АНИТА	1112-14215/2013	
2	167	43554	7241496			ДРУШТВО ЗА ГРАДБЕНИШТИВО, ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИДА И УСЛУГИ ОРМАНЧЕ ДООЕЛ СКОПЈЕ	СКОПЈЕ	ВАРЛАНСКА	106		10/120	0	Договор за дар ОДУ бр. 107/18 од 20.02.2018 година на Нотар Ристо Пелазов	1112-7789/2018	Енвер Селихи
3	167	43554	5746361			ДРУШТВО ЗА ТРГОВИДА СИМС ШОПС ДООЕЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ СКОПЈЕ	СКОПЈЕ	УЛ. ЏОН КЕНЕДИ	БР. 2	2 - МЕЗ	100/120	0	Сопемнизација на приватна исправа Договор за купопродажба ОДУ бр. 125/17 од 24.04.2017г. Нотар Роза Николова Скопје. Договор за купопродажба ОДУ бр. 134/17 од 03.05.2017 од нотар Роза Николова Анекс кон договор за купопродажба ОДУ бр. 100/2017 Нотар Роза Николова	1112-10279/2017	

Промени кај парцели  
Стара Состојба

Ред. бр.	К.О.	ИП	Број на катастарска парцела		Број на зградата објект	Вижно Место / Улица	Катастарска		Површина во м2	Право на недвижност	Број на Евидентен лист	Предбегле жупане	Шифра и тип на правниот однос	Број на предмет по кој е извршено запишувањето	Одговорно лице
			основен	дел			култура	класа							
1	167	43554	2437	0	1	РИМСКА	култура	50000	23.07	ПРАВО НА СОСОПСТВЕНОСТ	32020	НЕ		1122-567/2016	Одговорно лице
2	167	43554	2438	0	1	РИМСКА	култура	50000	17.48	ПРАВО НА СОСОПСТВЕНОСТ	0	НЕ		1122-567/2016	Одговорно лице

Нова Состојба

Документот е во функција на испржувачка  
дејност и не е влезен за се згодувањето  
за други цели.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1107-2620/2019 од 02.04.2019 13:17:27



Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: Рудван Момеди  
Издавач: Makedonski Telekom SA  
Сериски број: 57196a0e  
Валиден до: 10.10.2019  
Датум и час на потпишување: 02.04.2019 во 13:17:39  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

## У В Е Р Е Н И Е

### ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА

ЗА КП број. 2438 КО КАРПОШ - ГРАНАДИЦЕ КАЈ  
1/2 КАТАСТАР

Врска предмет 1161-1418/1 од 22.03.2019 година ЦКН – Скопје.

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот извршен во 1938 година за КО Тафталице ( на начин и постапка регулирани со закон) КП 185 со површина од 10596 м<sup>2</sup>, нива 2-ра класа, се евидентира во ПЛ 21 на Богатиновски Донетов Стеван.

Во 1952 година врз основа на список промена 2/1952 година од овој Орган, Акт за експроприација И. О.Г.Н.О. - Скопје под Пов. Бр.335 од 04.12.1950 година , Решение бр.5033/51, КП 185 со непроменета површина се евидентира во нов ПЛ 137 на ФНРЈ на управување на Економија 1 реон , Народен Одбор Скопје ( правен претходник Земјоделско Стопанство „ Тафталице „ ).

Во 1962 година врз основа на утврдена фактичка состојба на терен, промена на култура, КП 185 со површина од 10596 м<sup>2</sup>, неплодно земјиште, била евидентирана во ПЛ 137 на ФНРЈ на управување на Економија 1 реон , Народен Одбор Скопје.

Во 1966 година врз основа на Предмет 5/857 од 25.05.1966 година од овој Орган, Решение бр. 04-2396 од 29.05.1965 година од Собрание на Општина Идадија, КП 185 со непроменета површина, била евидентирана во ПЛ 137 ( цел посед ) на Земјоделска задруга „ Прогрес „ .

Во 1966 година врз основа на предмет 5/743 од 05.05.1966 година од овој Орган, утврдена фактичка состојба на терен, снимање на зграда, КП 185 со површина од 210 м<sup>2</sup> под објект и неплодно од 10386 м<sup>2</sup>, била евидентирана во ПЛ 137 на Земјоделска задруга „ Прогрес „ .

Во 1970 година врз основа на Предмет 5/1210 од 1970 година овој Орган, Решение за експроприација бр. 03-27163 од 26.02.1965 година од Собрание на Општина Идадија, КП 185 со непроменета површина се евидентира во нов ПЛ 69 на Дирекција за станбена и комунална изградба Скопје.

Во 1973 година врз основа на Предмет 4/347 од 1970 година од овој Орган, Решение за отстапување на трајно користење бр. 12/2-1647 од 03.07.1968 година од Собрание на град Скопје и Протокол бр. 867/68 година, од КП 185 за прв пат се оформува КП 185/1 со површина од 210 м<sup>2</sup> под објект и неплодно од 10316 м<sup>2</sup>, и се евидентира во ПЛ 69 на Дирекција за станбена и комунална изградба Скопје.

Во 1979 година врз основа на Предмет 4/3031 од 1979 година од овој Орган , КП 185/1 со површина од 16414 м<sup>2</sup>, неплодно земјиште, се евидентира во нов ПЛ 27 на О.С. на град Скопје.

Во 1985 година врз основа на Предмет 4/1233 од 1984 година од овој Орган, Решение У.бр. 13-2965/82 од 27.09.1982 година, Градежна дозвола Уп.бр. 2-18-2084/82, Решение за локација бр. 15-684/83, Записник П/295/82 и Решение за доделување бр. 08-3798/82 од 27.09.1982 година, КП 185/1 со површина од 8160 м<sup>2</sup>, неплодно земјиште, била евидентирана во ПЛ 27 на О.С. на град Скопје.

Во 1991 година врз основа на Предмет 5/1261 од 1991 година од овој Орган, Известие и

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1107-2620/2019 од 02.04.2019 13:17:27



Член 5 од законот за изменување и дополнување на Законот за градежно земјиште ( Сл.весник на СРМ бр. 21/91 ) , КП 185/1 со непроменета површина се евидентира во нов ПЛ 5 на Република Македонија.

Во 1997 година , престанува да се применува да се применува катастарот на земјиштето за дел од КО Тафталиџе, установен согласно Законот за премер и катастар на земјиштето, а во примена стапува катастарот за недвижностите за КО Карпош, установен согласно Законот за премер и катастар и запишување на правата на недвижностите.

При устројување на катастарот на недвижностите е извршена нова нумерација за катастарските парцели при што дел од КП.185/1 КО Тафталиџе, е настаната КП.2438 КО Карпош. Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот за КО Карпош, извршен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите (Сл.весник бр.27/86 и 17/91) и стапување во сила на катастарот на недвижностите за КО Карпош на основа на Решение бр.10-1630/1 од 06.06.1997 година (Сл.весник бр.36/97), КП 2438 со површина од 17 м2 земјиште под зграда 1 , била запишана во ИЛ 27400 како недвижност со незапишани права на сопственост со прибелешка ,, предметот е неизложен ,, .

Во 1999 година врз основа на Предмет 1004/1246 од 11.06.1999 година од овој Орган, Решение Уп.бр. 1004/1246/1 од 11.06.1999 година од овој Орган и скица на премерување Уп.бр. 1004/1246 од овој Орган, КП 2438 со непроменета површина се запишува во нов ИЛ 4917 на Република Македонија со право на сопственост.

Во 2006 година врз основа на Предмет 1124/974 од 20.12.2005 година од овој Орган, Заклучок ДН бр. 19-08177/3-03 од 15.02.2006 година од Комисија за денационализација од Општина Карпош, Решение 1124/974/06, 1124/974/1 и 1150/1140 од 25.05.2006 година од овој Орган, КП 2438 со непроменета површина се запишува во нов ИЛ 43554 на Басарова Марија, Наскова Славка, Костадиновска Цветанка, Ѓорѓиева Василка, Комленац Нада и Ѓорѓиевски Јордан на по 10/120 идеален дел, Трајковски Александар, Ѓорѓиевски Славко, Добревска Љубица и Трајковска Софка на по 15/120 идеален дел, со право на сосопственост и во лист Г се прибележува : Поднесено барање Уп.бр. 1150/702 од 12.09.2005 година Тужба со предлог за привремена мерка од 12.09.2005 година од Основен Суд Скопје 1 и поднесено барање Уп.бр. 1150/721 од 15.09.2005 година за прибележување тужба од 15.09.2005 година пред Основен Суд Скопје 1.

Во 2009 година врз основа на Предмет 1116/3-1596 од 04.05.2009 година од овој Орган, Заклучок ДН бр. 19-08-177/3-03 од 10.04.2003 година, испраќа на ЕМБГ и презиме од Комисија за одлучување по барање за денационализација за Општина Карпош, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 наместо Ѓорѓиева Василка на 10/120 идеален дел се запишува како Георгиева Василка на 10/120 идеален дел.

Во истата 2009 година врз основа на Предмет 1112/3-89 од 07.07.2009 година од овој Орган, Наследно решение О.бр. 5327/08 УДР бр. 85/08 од 28.05.2009 година од Нотар Весна Паунова, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Георгиева Василка на 10/120 идеален дел се запишува Јорданова Верка на 10/120 идеален дел.

Во 2011 година врз основа на Потврда 1112-8278/2011 година од овој орган, Наследно решение О.бр. 1477/11 УДР бр. 25/11 од 18.04.2011 година од Нотар Лидија Смиљаноска, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Трајковска Софка на 15/120 идеален дел се запишуваат Трајковски Владимир, Трајковски Илија и Цветковиќ Љиљана на по 5 / 120 идеален дел.

Во 2012 година врз основа на Потведа 1112-3324/2012 година од овој Орган, Наследно решение О.бр. 5083/11 УДР бр. 83/11 од 12.01.2012 година од Нотар Сашо Клисаровски, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Ѓорѓиевски Славко на 15/120 идеален дел се запишува Георгиевски Звонко на 15/120 идеален дел.

Во 2013 година врз основа на Потврда 1112-14215/2013 година од овој Орган, Договор за дар ОДУ.бр. 203/13 од 03.07.2013 година од Нотар Анита Адамчева, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Басарова Марија на 10/120 идеален дел се запишува Басаровски Горан на 10/120 идеален дел.

Во истата 2013 година врз основа на Потврда 1112-21993/2013 година од овој Орган,

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2620/2019 од 02.04.2019 13:17:27



Договор за дар ОДУ.бр. 360/13 од 16.10.2013 година од Нотар Роза Николова, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Добревска Љубица на 15/120 идеален дел се запишува Трајановиќ Наташа на 15/120 идеален дел.

Во истата 2013 година врз основа на Предмет 1112-22396/2013 година од овој Орган, Договор за подарок ОДУ.бр. 363/2013 од 18.10.2013 година од Нотар Роза Николова, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Трајковски Александар на 15/120 идеален дел се запишува Милушева Лидија на 8/120 идеален дел и Штерјоска Зора на 7/120 идеален дел.

Во 2015 година врз основа на Потврда 1116-7332/2015 година од овој Орган, Договор за дар не заверен во УЈП ОДУ.бр. 375/15 од 16.10.2015 година од Нотар Весна Паунова, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 во лист Г 9. се запишува прибелешка дека постои Договор за дар не заверен во УЈП ОДУ.бр. 375/15 од 16.10.2015 година од Нотар Весна Паунова, купувач Првановиќ Дејан на 3 / 120 идеален дел.

Во 2015 година врз основа на Потврда 1112-24394/2015 година од овој Орган, Договор за дар ОДУ.бр. 375/15 од 16.10.2015 година од Нотар Весна Паунова, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 се запишува Првановиќ Дејан на 3 / 120 идеален дел додека Горѓиевски Јордан останува запишан на 7/120 идеален дел и во лист Г 9 се брише прибелешката дека постои Договор за дар не заверен во УЈП ОДУ.бр. 375/15 од 16.10.2015 година од Нотар Весна Паунова, купувач Првановиќ Дејан на 3 / 120 идеален дел.

Во 2017 година врз основа на Потврда 1112-8050/2017 година од овој Орган, Договор за купопродажба ОДУ.бр. 125/17 од 24.04.2017 година од Нотар Роза Николова, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Георгиевски Звонко на 15/120 идеален дел, Горѓиевски Јордан на 7/120 идеален дел, Јорданова Вера на 10/120 идеален дел, Камленац Нада на 10/120 идеален дел, Костадинова Цветанка на 10/120 идеален дел, Наскова Славка на 10/120 идеален дел, Трајановиќ Наташа на 15/120 идеален дел и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел се запишува Друштво за трговија СМС ШОПС Дооел Експорт Импорт Скопје на 82/120 идеален дел.

Во 2017 година врз основа на Потврда 1112-10199/2017 година од овој Орган, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Првановиќ Дејан на 3/120 идеален дел се запишува Друштво за трговија СМС ШОПС Дооел Експорт Импорт Скопје на 85/120 идеален дел.

Во истата 2017 година врз основа на Потврда 1112-10279/2017 година од овој Орган, Анекс кон Договор за купопродажба ОДУ.бр. 100/2017 година од Нотар Роза Николова, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Милушева Лидија на 8/120 идеален дел и Штерјоска Зора на 7/120 идеален дел се запишува Друштво за трговија СМС ШОПС Дооел Експорт Импорт Скопје на 100/120 идеален дел.

Во 2018 година врз основа на Потврда 1112-7789/2018 година од овој Орган, Договор за дар ОДУ.бр. 107/18 од 20.02.2018 година од Нотар Ристо Папазов, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Трајковски Владимир и Трајковски Илија на по 5/120 идеален дел се запишува Друштво за градежништво, производство, трговија и услуги Орманче Дооел Скопје на 10/120 идеален дел.

Во 2019 година врз основа на Договор за купопродажба ОДУ.бр. 04/19 од 04.01.2019 година од Нотар Ристо Папазов, КП 2438 со непроменета површина, во ИЛ 43554 на местото на Басаровски Горан на 10/120 идеален дел се запишува Бојан Каранфиловски на 10/120 идеален дел.

Заклучно со 02.04.2019 година други промени во катастарската евиденција за КП.2438 КО Карпош, нема.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1107-2621/2019 од 04.04.2019 09:19:18

Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: ТОНИ КОЦЕВСКИ  
Издавач: Makedonski Telekom SA  
Сериски број: 57966f2  
Валиден до: 03.10.2019  
Датум и час на потпишување: 04.04.2019 во 09:19:37  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



*Документот е во функција на испражувања ретности и не треба да се зголеми ретноста за ррда смет*

Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното:

## У В Е Р Е Н И Е

### ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА

ЗА КП број. 2437 КО КАРПОШ

*2/2 ГРАНИЧЕ ДО  
КАТАСТАР*

Во 1952 година КП 185 нива 2-ра класа со 10596м2 е евидентирана во ПЛ 21 на Богатиновски Д. Стеван.

Во истата 1952 година врз основа акт за експропријација ИОГНО Скопје бр.335/ 4.121950г. и Решение бр.5033/51 , КП 185 нива 2ра класа со 10596м2 е евидентирана во ПЛ 137 на ФНРЈ на управување на економија на 1 реон на народен одбор Скопје.

До 1962 година ПЛ137 е евидентиран на Земјоделско стопанство Тафталиџе ( нема податоци за промената).

Во 1962 година врз основа список пријава 1/62г. и увид на лице место, КП 185 неплодно земј. со 10596м2 е евидентирана во ПЛ 137 на досегашен.

Во 1966 година врз основа список пријава 1/66 (снимање зграда), КП 185 неплодно земј. со 10386м2 и земј. под објект со 210м2 е евидентирана во ПЛ 137 на Земјоделска задруга „Прогрес,,.

Во 1970 година врз основа Решение за експропријација бр.03-27163 од 26. 02. 65 г. од Собрание на општина Идадија, КП 185 неплодно земј. со 10386м2 и земј. под објект со 210м2 е евидентирана во ПЛ 69 на Дирекција за станбена и комунална изградба Скопје.

Во 1973 г. врз основа решение бр.12/2-1647/1968г. од Собрание на општина Идадија, Протокол бр. 807/68г. КП 185 е евидентирана како КП 185/1 под објект од 210 м2 и неплодно од 10316 м2 и истата останува во ПЛ 69 на досегашен.

Во 1979 г. врз основа на сп.пријава 4/3031 од 07.11.1979 г, КП 185/1 неплодно од 16414 м2 е евидентирана во ПЛ 27 на Општествен имот на г.Скопје.

Во 1985 г. врз основа на решение у.бр.13-2965/82 од 27.09.82г. , градежна дозвола уп.бр.2-18-2084/82, решение за локација бр.15-684/83, записник П/295/82 и решение бр.08-3798/82, КП 185/1 неплодно од 8160м2 е евидентирана во ПЛ 27 на Досегашен.

Во 1991 година, врз основа на член 5 од Законот за изменување и дополнување на Законот за градежно земјиште („Сл.весник на Р.М. бр.21/91), КП.185/1 се евидентира во ПЛ.5 на Република Македонија

Во 1997 година, престанува да се применува катастарот на земјиштето за дел од КО Тафталиџе, уставновен согласно Законот за премер и катастар и запишување на правата на недвижностите, а во примена стапува катастарот на недвижности за КО Карпош, установен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите.

При устројувањето на катастарот на недвижностите извршена е нова нумерација за катастарските парцели, при што од КП185/1 КО Тафталиџе е настаната КП 2437 КО Карпош.

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот за КО Карпош, извршен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите (Сл.весник бр.27/86 и 17/91) и стапување во сила на катастарот на недвижностите за КО Карпош на основа на Решение бр.10-1630/1 од 06.06.1997 година (Сл.весник бр.36/97),КП 2437земј. под зграда 1 со 23м2 била запишана во ИЛ 27400 со неутврдено право на сопственост.

Во 1999 година врз основа Решение Уп.бр.1004/1246/1 од оваа Управа, КП 2437 земј. под зграда 1 со површина од 23м2 се запишана во ИЛ 4917 на Република Македонија сопственост.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2621/2019 од 04.04.2019 09:19:18



Во 2006 година врз основа Заклучок Дн.бр.19-08177/ 9-03 од 15.02.2006г. од комисија за денационализација Општина Карпош, Решение од правна служба бр.1124/974/06 и 1124/974/1 и 1150/1140 од 25.0506г. од оваа Управа, КП 2437 земј. под зграда 1 со површина од 23м<sup>2</sup> и е запишана во во ИЛ 43554 со право на сопственост на Басарова Марија на 10/120идеален дел, Наскова Славка на 10/120идеален дел, Костадиновска Цветанка на 10/120идеален дел, Ѓорѓиева Василка на 10/120идеален дел, Камленац Нада на 10/120идеален дел, Ѓорѓиевски Јордан на 10/120идеален дел, Трајковски Александар на 15/120идеален дел, Ѓорѓиевски Славко на 15/120идеален дел, Добревска Љубица на 15/120идеален дел и на Трајковска Софка на 15/120идеален дел.

Во 2009 година врз основ на Заклучок ДН бр.19-08177/3-03 од 10.04.2003 година, во ИЛ 43554 наместо Ѓорѓиева Василка на 10/120идеален дел се запишува Јорданова Вера на 10/120идеален дел. Во истата 2009 година врз основ на Наследно решение О.бр.5327/08 УДР бр.85/08 од 28.05.2009г. од нотар Весна Паунова, во ИЛ 43554 наместо Ѓорѓиева Василка на 10/120идеален дел се запишува Јорданова Вера на 10/120идеален дел.

Во 2011 година врз основ на Потврда бр.1112-8278/2011 од овој сектор и Наследно решение О.бр.1477/1 УДР бр.25/11 од 18.04.2011г. од нотар Лидија Смиљаноска, во ИЛ 43554 наместо Трајковска Софка на 15/120идеален дел се запишува Трајковски Владимир, Трајковски Илија и Цветковиќ Љиљана сите на по 5/120идеален дел.

Во 2012 година врз основ на Потврда бр.1112-3324/2012 од овој сектор и Наследно решение О.бр.5083/11 УДР бр.83/11 од 12.01.2012г. од нотар Сашо Клисаровски, во ИЛ 43554 наместо Ѓорѓиевски Славко на 15/120идеален дел се запишува Георгиевски Звонко на 15/120идеален дел.

Во 2013 година врз основ на Потврда бр.1112-14215/2013 од овој сектор и Договор за дар ОДУ бр.203/13 од 03.07.2013г. од нотар Анита Адамчевска, во ИЛ 43554 наместо Басарова Марија на 10/120идеален дел се запишува Басаровски Горана на 10/120идеален дел.

Во истата 2013 година врз основ на Потврда бр.1112-21993/2013 од овој сектор и Договор за дар ОДУ бр.360/13 од 16.10.2013г. од нотар Роза Николова, во ИЛ 43554 наместо Добревска Љубица на 15/120идеален дел се запишува Трајановиќ Наташа на 10/120идеален дел

Во истата 2013 година врз основ на Потврда бр.1112-22396/2013 од овој сектор и Договор за подарок ОДУ бр.363/2013 од 18.10.2013г. од нотар Роза Николова, во ИЛ 43554 наместо Трајковски Александар на 15/120идеален дел се запишува Милушева Лидија на 8/120идеален дел и Штерјоска Зора на 7/120идеален дел.

Во 2015 година врз основ на Потврда бр.1112-24394/2015 од овој сектори Договор за дар ОДУ бр.375/15 од 16.10.2015г. од нотар Весна Паунова, во ИЛ 43554 се запишува и Прановиќ Дејан на 3/120идеален дел а додека Ѓорѓиовски Јордан се запишува на 7/120идеален дел.

Во 2017 година врз основ на Потврда бр.1112-8050/2017 од овој сектор и Договор за купопродажба ОДУ бр.125/17од 24.04.2017г. од нотар Роза Николова, КП 2437 со непроменета површина била запишана во ИЛ 43554 со право на сопственост на Басаровски Горан на 10/120идеален дел, Милушева Лидија на 8/120идеален дел, Прановиќ Дејан на 3/120идеален дел, Трајковски Владимир на 5/120идеален дел, Трајковски Илија на 5/120идеален дел, Штерјоска Зора на 7/120идеален дел и на Друпто за трговија СМС ШОПС Дооел експорт-импорт Скопје на 82/120идеален дел.

Во истата 2017 година врз основ на Потврда бр.1112-10199/2017 од овој сектор и Договор за купопродажба ОДУ бр.134/17од 05.05.2017г. од нотар Роза Николова, КП 2437 со непроменета површина била запишана во ИЛ 43554 со право на сопственост на Басаровски Горан на 10/120идеален дел, Милушева Лидија на 8/120идеален дел, Трајковски Владимир на 5/120идеален дел, Трајковски Илија на 5/120идеален дел, Штерјоска Зора на 7/120идеален дел и на Друпто за трговија СМС ШОПС Дооел експорт-импорт Скопје на 85/120идеален дел.

Во истата 2017 година врз основ на Потврда бр.1112-10279/2017 од овој сектор и Договор за купопродажба ОДУ бр.100/17од 05.05.2017г. од нотар Роза Николова, КП 2437 со непроменета површина била запишана во ИЛ 43554 со право на сопственост на Басаровски Горан на 10/120идеален дел, Трајковски Владимир на 5/120идеален дел, Трајковски Илија на 5/120идеален дел и на Друпто за трговија СМС ШОПС Дооел експорт-импорт Скопје на

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2621/2019 од 04.04.2019 09:19:18



100/120идеален дел.

Во 2018 година врз основ на Потврда бр.1112-7789/2018 од овој сектор и Договор за дар Оду бр. 107/18 од 20.02.2018г. од нотар Ристо Папазов, КП 2437 со непроменета површина била запишана во ИЛ 43554 со право на сопственост на Басаровски Горан на 10/120идеален дел, Друштво за градежниство, производство, трговија и услуги ОРМАНЧЕ Доеел Скопје на 10/120идеален дел и на Друштво за трговија СМС ШОПС Доеел експорт-импорт Скопје на 100/120идеален дел.

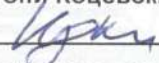
Во 2019 година Договор за купопродажба ОДУ бр.04/19 од 04.01.2019г. од нотар Ристо Папазов, во ИЛ 43554 Басаровски Горан на 10/120идеален дел се запишува Бојан Каранфиловски на 10/120идеален дел со право на сопственост

Заклучно со 04.04.2019 година други промени нема.



Овластено лице

Тони Коцевски

  
(име и презиме, потпис)

Документот е во функција на испраќање  
решил и ~~на~~ ~~се~~ ~~збоготрисува~~ ~~за~~ ~~друга~~  
услуга

Центар за катастар на недвижности Скопје

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1107-2617/2019 од 02.04.2019 14:09:15



Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: ЈАГОДА ВАПСКА  
Издавач: Macedonski Telekom SA  
Сервис број: 5719642  
Валиден до: 04.10.2019  
Датум и час на потпишување: 02.04.2019 во 14:09:20  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

## УВЕРЕНИЕ

### ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА

#### ЗА КП број. 2436/2 КО КАРПОШ

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот извршен во 1938 година за КО Тафталице ( на начин и постапка регулирани со закон) КП 185 со површина од 10596 м<sup>2</sup>, нива 2-ра класа, се евидентира во ПЛ 21 на Богатиновски Донетов Стеван.

Во 1952 година врз основа акт за експропријација ИОГНО Скопје бр.335/ 4.12.1950г. и Решение бр. 5033/51 , КП 185 нива 2ра класа со 10596м<sup>2</sup> е евидентирана во ПЛ 137 на ФНРЈ на управување на економија на 1 реон на народен одбор Скопје.

До 1962 година ПЛ 137 е евидентиран на Земјоделско стопанство Тафталице ( нема податоци за промената).

Во 1962 година врз основа список пријава 1/62г. и увид на лице место, КП 185 неплодно земј. со 10596м<sup>2</sup> е евидентирана во ПЛ 137 на досегашен.

Во 1966 година врз основа список пријава 1/66 (снимање зграда), КП 185 неплодно земј. со 10386м<sup>2</sup> и земј. под објект со 210м<sup>2</sup> е евидентирана во ПЛ 137 на Земјоделска задруга „Прогрес,„

Во 1970 година врз основа Решение за експропријација бр.03-27163 од 26. 02. 65 г. од Собрание на општина Идадија, КП 185 неплодно земј. со 10386м<sup>2</sup> и земј. под објект со 210м<sup>2</sup> е евидентирана во ПЛ 69 на Дирекција за станбена и комунална изградба Скопје.

Во 1973 г. врз основа решение бр.12/2-1647/1968г. од Собрание на општина Идадија, Протокол бр. 807/68г. КП 185 е евидентирана како КП 185/1 под објект од 210 м<sup>2</sup> и неплодно од 10316 м<sup>2</sup> и истата останува во ПЛ 69 на досегашен.

Во 1979 г. врз основа на сп.пријава 4/3031 од 07.11.1979 г, КП 185/1 неплодно од 16414 м<sup>2</sup> е евидентирана во ПЛ 27 на Општествен имот на г.Скопје.

Во 1985 г. врз основа на решение у.бр.13-2965/82 од 27.09.82г. , градежна дозвола уп.бр.2-18-2084/82, решение за локација бр.15-684/83, записник П/295/82 и решение бр.08-3798/82, КП 185/1 неплодно од 8160 м<sup>2</sup> е евидентирана во ПЛ 27 на досегашен.

Во 1991 година, врз основа на член 5 од Законот за изменување и дополнување на Законот за градежно земјиште („Сл.весник на Р.М. бр.21/91), КП.185/1 се евидентира во ПЛ.5 на Република Македонија

Во 1997 година, престанува да се применува катастарот на земјиштето за дел од КО Тафталице, уставновен согласно Законот за премер и катастар и запишување на правата на недвижностите, а во примена стапува катастарот на недвижности за КО Карпош, установен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите.

При устројувањето на катастарот на недвижностите извршена е нова нумерација за катастарските парцели, при што дел од КП.185/1, дел од ~~КП306/4~~ и дел од ~~КП473/7~~ КО Тафталице е настаната КП. 2436/1 КО Карпош. *Карпош*

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот за КО Карпош, извршен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите (Сл.весник бр.27/86 и 17/91) и стапување во сила на катастарот на недвижностите за КО Карпош на основа на Решение бр.10-1630/1 од 06.06.1997 година (Сл.весник бр.36/97),КП2436 земј. под зграда 1 со 234м<sup>2</sup> е запишана во ИЛ 5030 со неутврдено право на сопственост.

Во 1999 година врз основа Решение Уп.бр.1004/1246/1 од оваа Управа , КП2436 земј. под зграда 1 со 234м<sup>2</sup> е запишана во ИЛ 4917 на Р.Македонија сопственост.

Во 2006 година врз основа Заклучок Дн.бр.19-08177/ 9-03 од 15.02.2006г. од комисија за денационализација Општина Карпош, Решение од правна служба бр.1124/974/06 и

2/3 ПЕРМАНА КАЗ  
БОЖИДАР  
КАТАСТАР

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2617/2019 од 02.04.2019 14:09:15



1124/974/1 и 1150/1140 од 25.0506г. од оваа Управа, од КП2436 оформена е КП2436/2 земј. под зграда 1 со 139м2 и е запишана во ИЛ 43554 на Басарова Марија, Наскова Славка, Костадиновска Цветанка, Георгиева Василка, Комленац Нада, Горгиевски Јордан на по 10/120ид.дел, Трајковски Александар, Горгиевски Славко, Добревска Љубица и Трајковска Софка на по 15/120ид.дел сосопственост.

Во истата 2009 година врз основа на Предмет 1112/3-89 од 07.07.2009 година од овој Сектор, наследно решение О.бр. 5327/08 УДР бр. 85/08 од 28.05.2009 година од нотар Весна Паунова, во ИЛ 43554 наместо Георгиева Василка на 10/120 идеален дел се запишува Јорданова Верка на 10/120 идеален дел.

Во 2011 година врз основа на Потврда 1112-8278/2011 година од овој Сектор, наследно решение О. бр. 1477/11 УДР бр. 25/11 од 18.04.2011 година од Нотар Лидија Смиљаноска, во ИЛ 43554 наместо Трајковска Софка на 15/120 идеален дел се запишани Трајковски Владимир, Трајковски Илија и Цветковиќ Љиљана на по 5 / 120 идеален дел.

Во 2012 година врз основа на Потврда 1112-3324/2012 година од овој Сектор, наследно решение О. бр. 5083/11 УДР бр. 83/11 од 12.01.2012 година од Нотар Сашо Клисаровски, во ИЛ 43554 наместо Горгиевски Славко на 15/120 идеален дел се запишува Георгиевски Звонко на 15/120 идеален дел и досегашните сосопственици.

Во 2013 година врз основа на Потврда 1112-14215/2013 година од овој Сектор Договор за дар ОДУ. бр. 203/13 од 03.07.2013 година од Нотар Анита Адамчева, КП 24, во ИЛ 43554 наместо Басарова Марија на 10/120 идеален дел се запишува Басаровски Горан на 10/120 идеален дел.

Во истата 2013 година врз основа на Потврда 1112-21993/2013 година од овој сектор, Договор за дар ОДУ.бр. 360/13 од 16.10.2013 година од Нотар Роза Николова, во ИЛ 43554 наместо Добревска Љубица на 15/120 идеален дел се запишува Трајановиќ Наташа на 15/120 идеален дел.

Во истата 2013 година врз основа на Предмет 1112-22396/2013 година од овој Сектор, Договор за подарок ОДУ.бр. 363/2013 од 18.10.2013 година од Нотар Роза Николова, во ИЛ 43554 наместо Трајковски Александар на 15/120 идеален дел се запишува Милушева Лидија на 8/120 идеален дел и Штерјоска Зора на 7/120 идеален дел и досегашните сосопственици.

Во 2015 година врз основа на Потврда 1112- 24394/2015 година од овој Сектор, Договор за дар ОДУ. бр. 375/15 од 16.10.2015 година од Нотар Весна Паунова, во ИЛ 43554 наместо Горгиевски Јордан на 10/120ид.дел се запишува Горгиевски Јордан на 7/120ид.дел и Првановиќ Дејан на 3/120ид.дел сосопственост и досегашните .

Во 2016 година врз основа на Службена белешка 1122-567/2016 година од овој Орган, Член 83 од Законот на катастар на недвижности ( Сл.весник 55/2013 ) на сила стапува дигитален катастарски план врз основа на аналоген катастарски план , при што КП 2436/2 со површина од 139.86 м2, земјиште под зграда 1, е запишана во ИЛ 43554 на досегашни со право на сосопственост.

Во 2017 година врз основа на Потврда 1112-6985/2017 година од овој Сектор , Договор за подарок ОДУ.бр. 53/17 од 06.03.2017 година од Нотар Роза Николова, наследно Решение О.бр.1477/11 и Удр. бр.25/11 нотар Лидија Смиљаноска ,Договор за дар Оду.бр.203/13 нотар Анита Адамческа . Договор за дар Оду.375/15 нотар Весна Паунова, наследно Решение О.бр.5083/11 Удр.бр.83/11 нотар Сашо Клисаровски, Договор за дар Оду.бр.360/13 нотар Роза Николова , КП 2436/2 со непроменета површина се запишува во ИЛ 82565 на Вера Јорданова на 10/120 идеален дел, Владимир Трајковски на 5/120 идеален дел, Горан Басаровски на 10/120 идеален дел, Дејан Прановиќ на 3/120 идеален дел, Друштво за трговија СМС ШОПС Дооел Експорт – Импорт Скопје на 15/120 идеален дел, Звонко Георгиевски на 15/120 идеален дел, Илија Трајковски на 5/120 идеален дел, Јордан Горѓевски на 7/120 идеален дел, Љиљана Цветковиќ на 5/120 идеален дел, Нада Камленац на 10/120 идеален дел, Наташа Трајановиќ на 15/120 идеален дел, Славка Наскова на 10/120 идеален дел и Цветанка Костадиновска на 10/120 идеален дел со право на сосопственост.

Во истата 2017 година врз основа на Потврда 1112-10275/2017 година од овој Сектор, КП 2436/2 со непроменета површина, во ИЛ 82565 на местото на Вера Јорданова на 10/120 идеален дел, Звонко Георгиевски на 15/120 идеален дел, Јордан Горѓевски на 7/120 идеален дел, Љиљана Цветковиќ на 5/120 идеален дел, Нада Камленац на 10/120 идеален дел, Наташа Трајановиќ на 15/120 идеален дел, Славка Наскова на 10/120 идеален дел и

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2617/2019 од 02.04.2019 14:09:15

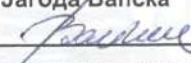


Цветанка Костадиновска на 10/120 идеален дел се запишува Друштво за трговија СМС ШОПС Доел Експорт – Импорт Скопје на 97/120 идеален дел.  
Во истата 2017 година врз основа на Потврда 1112-10468/2017 година од овој Сектор, Договор за купопродажба ОДУ.бр. 134/17 од 05.05.2017 година од Нотар Роза Николова, во ИЛ 82565 наместо Дејан Првановиќ на 3/120 идеален дел се запишува Друштво за трговија СМС ШОПС Доел Експорт – Импорт Скопје на 100/120 идеален дел и досегашните Горан Басаровски на 10/120 идеален дел, Владимир Трајковски на 5/120 идеален дел, Илија Трајковски на 5/120 идеален дел.  
Во 2019 година врз основа Договор за купопродажба Оду.бр.04/19 нотар Ристо Папапзов ( предмет 1112-1708/2019г. ) во ИЛ 82565 наместо Горан Басаровски на 10/120 идеален дел се запишува Бојан Каранфиповски на 10/120ид.дел и остануваат запишаните сосопственици Друштво за трговија СМС ШОПС Доел Експорт – Импорт Скопје на 100/120 идеален дел, Владимир Трајковски на 5/120 идеален дел, Илија Трајковски на 5/120 идеален дел.  
Заклучно со 02.04.2019 година, други промени нема.



Овластено лице

Јагода Вапска

  
(име и презиме, потпис)

Документот е во функција на испрашување  
 уједно и не треба да се згодува пред  
 за прва цел само

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
 1107-2616/2019 од 03.04.2019 10:33:08



Податоци за сертификатот на овластеното лице  
 Сертификатот е издаден на Брѓица Малијанска  
 Издавач: Makedonski Telekom SA  
 Сериски број: 5796e84  
 Валиден до: 12.10.2019  
 Датум и час на потпишување: 03.04.2019 во 10:33:11  
 Документот е дигитално потпишан и притоа валиден



Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

## УВЕРЕНИЕ

ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА  
 ЗА КП број. 2436/1 КО КАРПОШ

1/3 ПЕРАЛНАТА КАЈ  
 КАТАСТАР

Врска наш бр.1161-1418/1 од 22.03.2019 год.

Во 1952 година КП 185 нива 2ра класа со 10596м2 е евидентирана во ПЛ 21 на Богатиновски Д. Стеван.

Во истата 1952 година врз основа акт за експропријација ИОГНО Скопје бр.335/ 4.121950г. и Решение бр.5033/51, КП 185 нива 2ра класа со 10596м2 е евидентирана во ПЛ 137 на ФНРЈ на управување на економија на 1 реон на народен одбор Скопје.

До 1962 година ПЛ 137 е евидентиран на Земјоделско стопанство Тафталиџе ( нема податоци за промената).

Во 1962 година врз основа список пријава 1/62г. и увид на лице место, КП 185 неплодно земј. со 10596м2 е евидентирана во ПЛ 137 на досегашен.

Во 1966 година врз основа список пријава 1/66 (снимање зграда), КП 185 неплодно земј. со 10386м2 и земј. под објект со 210м2 е евидентирана во ПЛ 137 на Земјоделска задруга „Прогрес,“.

Во 1970 година врз основа Решение за експропријација бр.03-27163 од 26. 02. 65 г. од Собрание на општина Идадија, КП 185 неплодно земј. со 10386м2 и земј. под објект со 210м2 е евидентирана во ПЛ 69 на Дирекција за станбена и комунална изградба Скопје.

Во 1973 г. врз основа решение бр.12/2-1647/1968г. од Собрание на општина Идадија, Протокол бр. 807/68г. КП 185 е евидентирана како КП 185/1 под објект од 210 м2 и неплодно од 10316 м2 и истата останува во ПЛ 69 на досегашен.

Во 1979 г. врз основа на сп.пријава 4/3031 од 07.11.1979 г., КП 185/1 неплодно од 16414 м2 е евидентирана во ПЛ 27 на Општествен имот на г.Скопје.

Во 1985 г. врз основа на решение у.бр.13-2965/82 од 27.09.82г., градежна дозвола уп.бр.2-18-2084/82, решение за локација бр.15-684/83, записник П/295/82 и решение бр.08-3798/82, КП 185/1 неплодно од 8160 м2 е евидентирана во ПЛ 27 на досегашен.

Во 1991 година, врз основа на член 5 од Законот за изменување и дополнување на Законот за градежно земјиште („Сл.весник на Р.М. бр.21/91), КП.185/1 се евидентира во ПЛ.5 на Република Македонија

Во 1997 година, престанува да се применува катастарот на земјиштето за дел од КО Тафталиџе, уставновен согласно Законот за премер и катастар и запишување на правата на недвижностите, а во примена стапува катастарот на недвижности за КО Карпош, установен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите.

При устројувањето на катастарот на недвижностите извршена е нова нумерација за катастарските парцели, при што дел од КП.185/1, дел од КП306/1 и дел од КП173/7 КО Тафталиџе е настаната КП. 2436/1 КО Карпош.

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот за КО Карпош, извршен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите (Сл.весник бр.27/86 и 17/91) и стапување во сила на катастарот на недвижностите за КО Карпош на основа на Решение бр.10-1630/1 од 06.06.1997 година (Сл.весник бр.36/97),КП2436 земј. под зграда 1



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2616/2019 од 03.04.2019 10:33:08



*Handwritten mark*

со 234м2 е запишана во ИЛ 5030 со неутврдено право на сопственост.  
Во 1999 година врз основа Решение Уп.бр.1004/1246/1 од оваа Управа, КП2436 земј. под зграда 1 со 234м2 е запишана во ИЛ 4917 на Р.Македонија сопственост.  
Во 2006 година врз основа Заклучок Дн.бр.19-08177/ 9-03 од 15.02.2006г. од комисија за денационализација Општина Карпош, Решение од правна служба бр.1124/974/06 и 1124/974/1 и 1150/1140 од 25.0506г. од оваа Управа, од КП2436 оформена е КП2436/1 земј. под зграда 1 со 95м2 и е запишана во ИЛ 4917 на досегашен сопственик.  
Во 2016 година согласно Член 83 од Законот на катастар на недвижности ( Сл.весник 55/2013 ) на сила стапува дигитален катастарски план врз основа на аналоген катастарски план, при што КП2436/1 земј. под зграда 1 со 94.21м2 е запишана во ИЛ 4917 на Р.Македонија сопственост.

Заклучно со 03.04.2019 година, други промени, нема.



М.П.



Овластено лице

Богица Малијанска

*Handwritten signature*

(име и презиме, потпис)

Документот е во функција на изразување  
рејноста и веројатноста за се зголеби редук  
за друга цел. Шкопје

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1107-2618/2019 од 03.04.2019 15:20:10

Податоци за сертификатот на сопственото лице  
Сертификатот е издаден на: АБРИЕЛА БОГДАНОВСКА  
Издавач: Makedonski Telekom  
Сериски број: 578957d2  
Валиден до: 13.07.2019  
Датум и час на потпишување: 03.04.2019 во 15:20:14  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

## УБЕРЕНИЕ

### ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА

ЗА КП број. 2433/4 КО КАРПОШ

се околу пералната  
кај Катастар

Истражувачка репортерска лабораторија  
Ваш Бр.17 од 22.03.2019 година  
Наш Бр.1161-1418/1 од 22.03.2019 година

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот, извршен во 1938 година за КО Тафталиџе (на начин и постапка регулирани со Закон), КП.185 нива 2-ра класа од 10596м2, била евидентирана во ПЛ.21 на Богатиновски Донетов Стеван.

Во 1952 година, врз основа на Сп.промена бр.2/1952 година, од овој сектор, Акт за експропријација Пов Бр.335 од 04.12.1950 година и Решение Бр.5033/51, КП.185 нива 2-ра класа од 10596м2, се евидентира во ПЛ.137 на ФНРЈ на управување на Економија на 1 реон Народен Одбор Скопје. (Правен претходник Земјоделско стопанство „Тафталиџе“).

Во 1962 година, врз основа на утврдена фактичка состојба на терен, КП.185 неплодно од 10596м2, се евидентира во ПЛ.137 на Досегашен.

Во 1966 година, врз основа на Предмет 5/857 од 25.05.1966 година и Решение 04-2396 од 29.05.1965 година од Собрание на Општина Идадија, ПЛ.137 (цел имот) се евидентира на Земјоделска задруга „Прогрес“.

Во 1966 година, врз основа на Предмет бр.5/743 од 05.05.1966 година од овој сектор, КП.185 под објект од 210м2 и неплодно од 10386м2, се евидентира во ПЛ.137 на Земјоделска задруга „Прогрес“.

Во 1970 година, врз основа на Предмет 5/1210 од 13.07.1970 година од овој сектор, Решение за експропријација Бр.03-27163 од 26.02.1965 година од Собрание на Општина Идадија Скопје, КП.185 под објект од 210м2 и неплодно од 10386м2, се евидентира во ПЛ.69 на Дирекција за станбена и комунална изградба Скопје.

Во 1973 година, врз основа на Предмет бр.4/347 од 28.01.1970 година од овој сектор, Решение за отстапување на трајно користење бр.12/2-1674 од 03.07.1968 година од Собрание на Општина Идадија и Протокол Бр.867/68 година, од КП.185 за првпат се оформува КП.185/1 под објект од 210м2 и неплодно од 10316м2, се евидентира во ПЛ.69 на Досегашен.

Во 1979 година, врз основа на предмет бр.4/3031 од 07.11.1979 година од овој орган, КП.185/1 неплодно од 16414м2, се евидентира во ПЛ.27 на ОС на град Скопје.

Во 1985 година, врз основа на Предмет бр.4/1233 од 1984 година од овој орган, Решение за доделување У Бр.13-2965/82 од 27.09.1982 година, Градежна дозвола УП Бр.2-18-2084/82, Решение за локација 15-684/83, Записник П/295/82, Решение за доделување Бр.08-3798/82 од 27.09.1982 година, КП.185/1 неплодно од 8160м2, се евидентира во ПЛ.27 на Досегашен.

Во 1991 година, врз основа на Предмет 5/1261 од 12.12.1991 година, а член 5 од Законот за измени и дополнување на законот за градежно земјиште (Сл.весник на РМ 21/91), КП.185/1 неплодно од 8160м2, се евидентира во ПЛ.5 на Р.Македонија.

Во 1997 година, престанува да се применува катастарот на земјиштето за дел од КО





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2618/2019 од 03.04.2019 15:20:10



Тафталице, установен согласно Законот за премер и катаста на земјиштето, а во примена стапува катастарот на недвижностите за КО Карпош, установен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите.

При устројување на катастарот на недвижностите е извршена нова нумерација за катастарските парцели при што дел од КП.185/1 КО Тафталице е настаната КП.2433/4 КО Карпош.

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот за КО Карпош извршен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите (Сл.весник бр.22/86 и 17/91) и стапување во сила на катастарот на недвижностите за КП. КО Карпош на основа на Решение бр.10-1630/1 од 06.06.1997 година (Сл.весник бр.26/97), КП.2433/1 паркиралиште од 562м<sup>2</sup>, парк од 926м<sup>2</sup> и патеки по населби од 33м<sup>2</sup>, како недвижност со неутврдени права запишана во ИЛ.27400 со приклучок „предметот не е изложен,,

Во 1999 година, врз основа на Решение УП Бр.1004/1246/1 од 11.06.1999 година од Републичка геофдетска управа, КП.2433/1 паркиралиште од 562м<sup>2</sup>, парк од 926м<sup>2</sup> и патеки по населби од 33м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.4917 на Р.Македонија, со право на сопственост.

Во 2004 година, врз основа на Предмет бр.1109/558 од 2003 година од овој сектор, Договор за поклон ОДУ.бр.390/99 од нотар Мери Весова, Одобрение за градење Бр.5908/3/86 од Собрание на општина Карпош, Решение за времена урбан.согласност бр.15-5968/85 од СО Карпош, Протокол П/73/86 година, КП.2433/1 паркиралиште од 562м<sup>2</sup>, парк од 796м<sup>2</sup> и патеки по населби од 33м<sup>2</sup> и земјиште под зграда 1 од 130м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.4917 на Р.Македонија, со право на сопственост.

Во 2006 година, врз основа на Предмет бр.1124/974 од 20.12.2005 година од овој сектор и Заклучок ДН Бр.19-08177/3-03 од 15.02.2006 година на Комисија за денационализација на Општина Карпош, за првпат се оформува КП.2433/4 земјиште под зграда од 81м<sup>2</sup>, патеки по населби од 33м<sup>2</sup> и парк од 393м<sup>2</sup>, се запишува во нов ИЛ.43554 на Басарова Марија на 10/120, Наскова Славка на 10/120,

Костадиновска Цветанка на 10/120, Ѓорѓиева Василка на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 10/120, Трајковски Александар на 15/120, Ѓорѓиевски Славко на 15/120, Добревска Љубица на 15/120, Трајковска Софка на 15/120 идеален дел, со право на сопственост и во лист Г се приклучува: Поднесено барање УП Бр.1150/702 од 12.09.2005 година Тужба со предлог за привремена мерка од 12.09.2005 година од Основен суд Скопје 1 и Поднесено барање УП Бр.1150/721 од 15.09.2005 година за приклучување тужба од 15.09.2005 пред Основен суд Скопје 1.

Во 2009 година, врз основа на Заклучок ДН Бр.19-08-177/3-03 д 10.04.203 година исправка на грешка и ЕМБГ од Комисија за дн од Општина Карпош, во ИЛ.43554 наместо Ѓорѓиева Василка на 10/120 се запишув Георгиева Василка на 10/120 идеален дел, со право на сопственост.

Во 2009 година, врз основа на Предмет бр.1112/3-89 од 07.07.2009 година од овој сектор и Наследно решение О Бр.5327/08 УДР бр.85/08 од 28.05.2009 година од нотар Весна Паунова, во ИЛ.43554 наместо Георгиева Василка на 10/120 идеален дел се запишува Јорданова Вера на 10/120 идеален дел со право на сопственост.

Во 2011 година, врз основа на Потврда Бр.1112-8278/2011 година од овој сектор и Наследно решение О Бр.1477/11 УДР бр.25/11 од 18.04.2011 од нотар Лидија Смиљаноска, КП.2433/4 земјиште под зграда од 81м<sup>2</sup>, патеки по населби од 33м<sup>2</sup> и парк од 393м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басарова Марија на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 10/120, Трајковски Александар на 15/120, Ѓорѓиевски Славко на 15/120, Добревска Љубица на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сопственост.

Во 2012 година, врз основа на Потврда Бр.1112-3324/2012 година од овој сектор, Наследно решение О Бр.5083/11 УДР Бр.83/11 од 12.01.2012 година од нотар Сашо Клисаровски, КП.2433/4 земјиште под зграда од 81м<sup>2</sup>, патеки по населби од 33м<sup>2</sup> и парк од 393м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басарова Марија на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 10/120, Трајковски Александар на 15/120, Георгиевски Звонко на 15/120, Добревска Љубица на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сопственост.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2618/2019 од 03.04.2019 15:20:10



Во 2013 година, врз основа на Потврда Бр.1112-14215/2013 година од овој сектор и Солеминизација Договор за дар ОДУ Бр.203/13 од 03.07.2013 година од нотар Анита Адамческа, КП.2433/4 земјиште под зграда од 81м<sup>2</sup>, патеки по населби од 33м<sup>2</sup> и парк од 393м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басаровски Горан на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 10/120, Трајковски Александар на 15/120, Георѓиевски Звонко на 15/120, Добревска Љубица на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сосопственост.

Во 2013 година, врз основа на Потврда Бр.1112-21993/2013 година од овој сектор и Договор за дар ОДУ Бр.360/13 од 16.10.2013 година од нотар Роза Николова, КП.2433/4 земјиште под зграда од 81м<sup>2</sup>, пат од 33м<sup>2</sup> и парк од 393м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басаровски Горан на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 10/120, Трајковски Александар на 15/120, Георѓиевски Звонко на 15/120, Трајановска Наташа на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сосопственост.

Во 2013 година, врз основа на Потврда бр.1112-22396/2013 година од овој сектор и Договор за поклон ОДУ бр.363/2013 од 18.10.2013 година од нотар Роза Николова, КП.2433/4 земјиште под зграда од 81м<sup>2</sup>, пат од 33м<sup>2</sup>-и парк од 393м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басаровски Горан на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 10/120, Милушева Лидија на 8/120, Штерјоска Зора на 7/120, Георѓиевски Звонко на 15/120, Трајановска Наташа на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сосопственост.

Во 2015 година, врз основа на Потврда Бр.1116-7332/2015 од овој сектор, Договор за дра не е заверен во УЈП ОДУ Бр.375/15 од 16.10.2015 година од нотар Весна Паунова, на КП.2433/4 во ИЛ.43554 во лист Г 9 се запишува прибелешка дека постои Договор за дра не е заверен во УЈП ОДУ Бр.375/15 од 16.10.2015 година од нотар Весна Паунова купувач Првановиќ Дејан на 3/120 идеален дел. Во 2015 година, врз основа на Потврда Бр.1112-24394/2015 година од овој сектор и Договор за дар ОДУ Бр.375/15 од 16.10.2015 година од нотар Весна Паунова, КП.2433/4 земјиште под зграда од 81м<sup>2</sup>, пат од 33м<sup>2</sup> и парк од 393м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басаровски Горан на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 7/120, Првановиќ Дејан на 3/120, Милушева Лидија на 8/120, Штерјоска Зора на 7/120, Георѓиевски Звонко на 15/120, Трајановска Наташа на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сосопственост, при што се брише прибелешката дека постои Договор за дар не е заверен во УЈП ОДУ Бр.375/15 од 16.10.2015 година од нотар Весна Паунова купувач Првановиќ Дејан на 3/120 идеален дел.

Во 2015 година, врз основа на Потврда Бр.1121-26834/2015 година од овој сектор, КП.2433/4 земјиште под зграда 1 од 81м<sup>2</sup>, гнз од 33м<sup>2</sup> и гнз од 393м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басаровски Горан на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 7/120, Првановиќ Дејан на 3/120, Милушева Лидија на 8/120, Штерјоска Зора на 7/120, Георѓиевски Звонко на 15/120, Трајановска Наташа на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сосопственост.

Во 2016 година врз основа на Член 83 од Законот на катастар на недвижности (Сл.весник 55/2013 ) на сила стапува дигитален катастарски план врз основа на аналогем катастарски план, при што КП.2433/4 земјиште под зграда 1 од 84.01м<sup>2</sup>, гнз од 32.79м<sup>2</sup> и гнз од 390.46м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.43554 на Басаровски Горан на 10/120, Наскова Славка на 10/120, Костадиновска Цветанка на 10/120, Јорданова Вера на 10/120, Камленац Нада на 10/120, Ѓорѓиевски Јордан на 7/120, Првановиќ Дејан на 3/120, Милушева Лидија на 8/120, Штерјоска Зора на 7/120, Георѓиевски Звонко на 15/120, Трајановска Наташа на 15/120, Трајковски Владимир на 5/120, Трајковски Илија на 5/120 и Цветковиќ Љиљана на 5/120 идеален дел, со право на сосопственост.

Во 2017 година, врз основа на Потврда Бр.1112-6985/2017 година од овој сектор и Договор

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1107-2618/2019 од 03.04.2019 15:20:10



за поклон ОДУ .бр.53/17 од 06.03.2017 година од нотар Роза Николова, КП.2433/4 земјиште под зграда 1 од 84.01м<sup>2</sup>, гнз од 32.79м<sup>2</sup> и гнз од 390.46м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.82565 на Јорданова Вера на 10/120, Владимир Трајковски на 5/120, Горан Басаровски на 10/120, Дејан Првановиќ на 3/120, Друштво за трговија СМС Шопс Доооел експорт-импорт Скопје на 15/120, Звонко Георгиевски на 15/120, Илија Трајковски на 5/120, Јордан Ѓорѓиевски на 7/120, Љиљана Цветковиќ на 5/120, Нада Камленац на 10/120, Наташа Трајановска на 15/120, Славка Наскова на 10/120, Цветанка Костадиновска на 10/120 идеален дел, со право на сосопственост.

Во 2017 година, врз основа на Потврад Бр.1112-10275/2017 година од овој сектор, Договор за поклон ОДУ .бр.53/17 од 06.03.2017 година од нотар Роза Николова, Договор за купопродажба ОДУ Бр.125/17 од 24.04.2017 од нотар Роза Николова, КП.2433/4 земјиште под зграда 1 од 84.01м<sup>2</sup>, гнз од 32.79м<sup>2</sup> и гнз од 390.46м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.82565 на Владимир Трајковски на 5/120, Горан Басаровски на 10/120, Дејан Првановиќ на 3/120, Друштво за трговија СМС Шопс Доооел експорт-импорт Скопје на 97/120, Илија Трајковски на 5/120 идеален дел со право на сосопственост.

Во 2017 година, врз основа на Потврда Бр.1112-10468/2017 година од овој сектор, Договор за купопродажба ОДУ Бр.134/17 од 05.05.2017 од нотар Роза Николова, КП.2433/4 земјиште под зграда 1 од 84.01м<sup>2</sup>, гнз од 32.79м<sup>2</sup> и гнз од 390.46м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.82565 на Владимир Трајковски на 5/120, Горан Басаровски на 10/120, Друштво за трговија СМС Шопс Доооел експорт-импорт Скопје на 100/120, Илија Трајковски на 5/120 идеален дел со право на сосопственост.

Во 2019 година, врз основа на Потврад Бр.1112-1708/2019 година од овој сектор, Договор за купопродажба ОДУ Бр.04/19 од 04.01.2019 година од нотар Ристо Папазов, КП.2433/4 земјиште под зграда 1 од 84.01м<sup>2</sup>, гнз од 32.79м<sup>2</sup> и гнз од 390.46м<sup>2</sup>, се запишува во ИЛ.82565 на Владимир Трајковски на 5/120, Бојан Каранфиловски на 10/120, Друштво за трговија СМС Шопс Доооел експорт-импорт Скопје на 100/120, Илија Трајковски на 5/120 идеален дел со право на сосопственост.

Заклучно со 03.04.2019 година, други промени за КП.2433/4 КО Карпош, нема.



Овластено лице  
Габриела Богдановска



Број: 0805-50/150120190018335

Датум и време: 27.3.2019 г. 09:00:36

## ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5746361
Целосен назив:	Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје
Кратко име:	СМС ШОПС ДООЕЛ Скопје
Седиште:	ВАСИЛ ЃОРГОВ бр.20-А/ СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	7.10.2002 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030003475078
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	345.700,00
Уплатен дел EUR:	345.700,00
Вкупно основна главнина EUR:	345.700,00

СОПСТВЕНИЦИ	
-------------	--

Име и презиме/Назив:	АМАР САЛИ
Адреса:	ЏОН КЕНЕДИ бр.2/2/7 СКОПЈЕ, ЧАИР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	345.700,00
Уплатен дел EUR:	345.700,00



Вкупен влог EUR:	345.700,00
Вид на одговорност:	Не одговара

### ДЕЈНОСТИ

Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	68.20 - Издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп (лизинг)
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно- трговскиот промет

### ОВЛАСТУВАЊА

#### Управител

Име и презиме:	АМАР САЛИ
Адреса:	ЏОН КЕНЕДИ бр.2/2 СКОПЈЕ, ЧАИР
Овластувања:	Управител - ВСС економска
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

### ПОДРУЖНИЦА

Подброј:	5746361/4
Назив:	Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје-Подружница РЕАЛТИ СОЛУТИОНС Скопје
Тип:	Подружница
Подтип:	подружница
Адреса:	ВАСИЛ ЃОРГОВ бр.20А СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	68.20 - Издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп (лизинг)

#### ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА

Име и презиме:	АМАР САЛИ
Адреса:	ЏОН КЕНЕДИ бр.2/2 СКОПЈЕ, СКОПЈЕ-ЧАИР
Овластувања:	Раководител на подружница

### ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ



ПРЕГЛЕД НА ПОДАТОЦИ ОД ГОДИШНАТА СМЕТКА ЗА 2014 ГОДИНА

Назив на правното лице Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје

Место СКОПЈЕ - ЦЕНТАР  
Матичен број 05746361

БИЛАНС НА УСПЕХ

ПРИХОДИ	Износ во денари		Инд.	Структура во %	
	2014	2013		2014	2013
1. Приходи од работењето	46.835.926	33.673.688	139,1	100,0	100,0
2. Финансиски приходи	1.368	2.225	61,5	0,0	0,0
3. Удел во добивката на придружените друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
<b>Вкупно</b>	<b>46.837.294</b>	<b>33.675.913</b>	<b>139,1</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

РАСХОДИ

1. Расходи од работењето	59.272.474	125.338.810	47,3	100,0	100,0
Расходи од основна дејност	0	15.647.869	0,0	0,0	12,5
Останати трошоци од работењето	57.673.957	108.317.020	53,2	97,3	86,4
Трошоци за вработени	1.123.168	1.218.528	92,2	1,9	1,0
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства и вредносно усогласување	475.349	155.393	305,9	0,8	0,1
Резервирања за трошоци и ризици	0	0	0,0	0,0	0,0
Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
Останати расходи од работењето	0	0	0,0	0,0	0,0
2. Финансиски расходи	0	0	0,0	0,0	0,0
Финансиски расходи од односи со поврзани друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
Расходи по основ на камати и курсни разлики од работење со неповрзани друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
Расходи од финансиски средства и вредносно усогласување	0	0	0,0	0,0	0,0
Останати финансиски расходи	0	0	0,0	0,0	0,0
3. Удел во загуба на придружените друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
<b>Вкупно</b>	<b>59.272.474</b>	<b>125.338.810</b>	<b>47,3</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ

	0	0	
1. Добивка пред оданочување	0	0	0,0
2. Загуба пред оданочување	12.435.180	91.662.897	13,6
3. Данок на добивка	0	0	0,0
4. Нето добивка за деловната година	0	0	0,0
5. Нето загуба за деловната година	12.435.180	91.662.897	13,6



ПРЕГЛЕД НА ПОДАТОЦИ ОД ГОДИШНАТА СМЕТКА ЗА 2016 ГОДИНА

Назив на правното лице

Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје

Место

СКОПЈЕ - ЦЕНТАР

Матичен број

05746361

БИЛАНС НА УСПЕХ

ПРИХОДИ	Износ во денари		Инд.	Структура во %	
	2016	2015		2016	2015
1. Приходи од работењето	58.374.581	81.564.826	71,6	100,0	98,7
2. Финансиски приходи	0	1.033.466	0,0	0,0	1,3
3. Удел во добивката на придружените друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
<b>Вкупно</b>	<b>58.374.581</b>	<b>82.598.292</b>	<b>70,7</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

РАСХОДИ

1. Расходи од работењето	25.865.833	24.565.107	105,3	99,6	99,3
Расходи од основна дејност	19.168.690	11.034.054	173,7	73,8	44,6
Останати трошоци од работењето	2.249.280	10.994.976	20,5	8,7	44,4
Трошоци за вработени	2.787.381	1.635.017	170,5	10,7	6,6
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства и вредносно усогласување	1.657.852	888.759	186,5	6,4	3,6
Резервирања за трошоци и ризици	0	0	0,0	0,0	0,0
Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
Останати расходи од работењето	2.630	12.301	21,4	0,0	0,0
2. Финансиски расходи	115.068	177.563	64,8	0,4	0,7
Финансиски расходи од односи со поврзани друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
Расходи по основ на камати и курсни разлики од работење со неповрзани друштва	115.068	176.263	65,3	0,4	0,7
Расходи од финансиски средства и вредносно усогласување	0	0	0,0	0,0	0,0
Останати финансиски расходи	0	1.300	0,0	0,0	0,0
3. Удел во загуба на придружените друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
<b>Вкупно</b>	<b>25.980.901</b>	<b>24.742.670</b>	<b>105,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ

0 0

1. Добивка пред оданочување	32.393.680	57.855.622	56,0
2. Загуба пред оданочување	0	0	0,0
3. Данок на добивка	3.239.368	5.785.562	56,0
4. Нето добивка за деловната година	29.154.312	52.070.060	56,0
5. Нето загуба за деловната година	0	0	0,0



СКОПЈЕ

28.03.2019 13:22:22

БР. 08-912/2

ПРЕГЛЕД НА ПОДАТОЦИ ОД ГОДИШНАТА СМЕТКА ЗА 2018 ГОДИНА

Назив на правното лице Друштво за трговија СМС ШОПС ДООЕЛ експорт-импорт Скопје

Место СКОПЈЕ - ЦЕНТАР  
Матичен број 05746361

БИЛАНС НА УСПЕХ

ПРИХОДИ	Износ во денари		Инд.	Структура во %	
	2018	2017		2018	2017
1. Приходи од работењето	208.126.896	61.036.934	341,0	100,0	100,0
2. Финансиски приходи	844	0	0,0	0,0	0,0
3. Удел во добивката на придружените друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
<b>Вкупно</b>	<b>208.127.740</b>	<b>61.036.934</b>	<b>341,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

РАСХОДИ

1. Расходи од работењето	180.524.011	43.491.424	415,1	99,8	100,0
Расходи од основна дејност	166.105.484	28.653.557	579,7	91,8	65,9
Останати трошоци од работењето	2.632.899	6.969.425	37,8	1,5	16,0
Трошоци за вработени	5.112.276	4.123.059	124,0	2,8	9,5
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства и вредносно усогласување	6.611.802	3.728.193	177,3	3,7	8,6
Резервирања за трошоци и ризици	0	0	0,0	0,0	0,0
Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
Останати расходи од работењето	61.550	17.190	358,1	0,0	0,0
2. Финансиски расходи	375.454	0	0,0	0,2	0,0
Финансиски расходи од односи со поврзани друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
Расходи по основ на камати и курсни разлики од работење со неповрзани друштва	98.628	0	0,0	0,1	0,0
Расходи од финансиски средства и вредносно усогласување	0	0	0,0	0,0	0,0
Останати финансиски расходи	276.826	0	0,0	0,2	0,0
3. Удел во загуба на придружените друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
<b>Вкупно</b>	<b>180.899.465</b>	<b>43.491.424</b>	<b>415,9</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ

	0	0	
1. Добивка пред оданочување	27.228.275	17.545.510	155,2
2. Загуба пред оданочување	0	0	0,0
3. Данок на добивка	1.263.093	1.754.551	72,0
4. Нето добивка за деловната година	25.965.182	15.790.959	164,4
5. Нето загуба за деловната година	0	0	0,0

