барањето документ е во функција на историја, истражувањата ревизија и не треба да се злоупотребува за други цели

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1107-6932/2019 од 27.09.2019 15:12:03

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: ЈАГОДА ВАПСКА
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 57f96c42
Валиден до: 04.10.2019
Датум и час на потпишување: 27.09.2019 во 15:12:07
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1107-6932/2019

ТК-ИНЖЕНЕРИНГ

Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија" бр. 55/2013), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

УВЕРЕНИЕ

ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА ЗА КП број. 3183/2 КО КАРПОШ

Врска предмет 1161-4336/19г.

Во 2017 година врз основа Одобрение за градење Уп1 бр.47-366 од 2017г. ,Основен проект тех.бр. 0301/084 од 2016г. Потврда за заверка на проектна документација Уп1.бр.47-366 од 2017г. Изјава од нотар Ристо Папазов Узп.бр.4087/17 , на КП 3183/2 се предбележува следната недвижност: Стан бр. 31 со 43м2 и помошна површина (балкон лоѓија) бр.31 со 5м2 на кат 3, Стан бр.32м2 со 39м2 и пом. површина бр.32 (балкон-лоѓија) со 3м2 на кат 3, Стан бр. 33 со 46м2 и пом. површина бр.33 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 34 со 67м2 и пом. површина бр.34 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 35 со 65м2 и пом. површина бр.35 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 36 со 119м2 и пом. површина бр.36 (балкон-лоѓија) со 12м2 на кат 3, Стан бр. 37 со 79м2 и пом. површина бр.37 (балкон-лоѓија) со 5м2 на кат 3, Стан бр. 38 со 43м2 и пом. површина бр.38(балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 61 со 43м2 и пом. површина бр.61 (балкон-лоѓија) со 5м2 на кат 6, Стан бр. 62 со 39м2 и пом. површина бр.62 (балкон-лоѓија) со 3м2 на кат 6, Стан бр. 63 со 46м2 и пом. површина бр .63 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Помошна површина бр.64 со 4м2 на кат 6, Стан бр. 65 со 66м2 и пом. површина бр.65 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Стан бр. 66 со 120м2 и пом. површина бр.66 (балкон-лоѓија) со 12м2 на кат 6, Стан бр. 67 со 80м2 и пом. површина бр.67 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Стан бр. 68 со 44м2 и пом. површина бр.68 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Стан бр. 71 со 43м2 и пом. површина бр.71 (балкон-лоѓија) со 5м2 на кат 7, Стан бр. 72 со 39м2 и пом. површина бр.72 (балкон-лоѓија) со 3м2 на кат 7, Стан бр. 73 со 47м2 и пом. површина бр.73 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 74 со 68м2 и пом. површина бр.74 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 75 со 66м2 и пом. површина бр.75 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 76 со 120м2 и пом. површина бр.76 (балкон-лоѓија) со 12м2 на кат 7, Стан бр. 77 со 80м2 и пом. површина бр.77 (балкон -лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 78 со 44м2 и пом. површина бр.78 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 101 со 82м2 и пом. површина бр. 101 (балкон-лоѓија) со 8м2 на Мансарда, Стан бр. 102 со 97м2 и пом. површина бр. 102 (балкон-лоѓија) со 13м2 на Мансарда, Деловен простор бр.1 со 82м2 на приземје, Стан бр.1 со 46м2 на приземје, сите во влез 2 од зграда 1 на КП3183/2 се запишани во предбележан ИЛ 82991 на Друштво за производство , градежништво, трговија и угостителски услуги АК-ИНВЕСТ, АК- ИНВЕСТ Дооел експорт-импортимпорт Тетово (предмет 1118-1042/17).
Во истата 2017 година врз основа Потврда бр.1118-1209/17г. од оваа Управа (исправка на техн грешка) , во предбележан ИЛ 82991 се врши исправка на техничка грешка само на кат 6 за стан 64 бидејќи запишана е само пом. површина , при што истиот се запишува Стан бр.64 со 68м2 и помошна површина бр.64 со 4м2 на кат 6 во влез 2 од зграда 1 на КП3183/2 останува запишан во ИЛ 82991 на досегашен.
Заклучно со 27.09.2019 година други промени нема.

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

ГЕО ПРЕМЕР КАЉКОВ ДООЕЛ - СКОПЈЕ

(назив)

СПИСОК НА ПОДАТОЦИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВОТО НА НЕДВИЖНОСТА

Реден број	Презиме,татково име и име (за граѓански лица)	Место на живеење / седиште	Улица	Куќен број	Единствен матичен број
1	Бошков Ефтим Филип	Скопје	И.Р.Лола	4/1	
	Гроздановски Велко	Скопје	И.Л.Рибар	184а	
	Димковски Стојче Ѓоргија	Скопје	Прашка	9	
	Менковски Ѓоко	Скопје	В.Комаров	36/37	
	Цвентинов Асен Томо	Скопје	Прашка	13	
	Александра Поповска	Скопје	Букурешка	125б	
	Витанов Драги	Скопје	Прашка	11	
	Друштво за произво дство,трговија,серв ис и застапување на странски фирми ТК-инЃиниеринг ДОО екс				
	Ленче Попова	Скопје	Алжирска	2	
	Макалоски Кирил	Скопје	Прашка	7	
	Шанкоска Загорка	Скопје	Мите Богоевски	38б	

ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

Број на имотен лист	Број на парцела: Основен	Број на парцела: Дел	Број на планот	скица	Катастарска култура	Катастарска класа	Површина: Х	Површина: а	Површина: М2	Катастарски бр.на градежна парцела	Број на решението за локација	Забелешка
53684	3183	2			ГИЗ			12	76	3183/2	Бр:47-228/2од 13.01.2017	ВО ГП
53684	3183	2			ЗП31			7	68	3183/2		ВО ГП
53684	3183	2			ЗП32				83	3183/2		ВО ГП
53684	3183	2			ЗП33				15	3183/2		ВО ГП
53684	3183	2			ЗП34				55	3183/2		ВО ГП
53684	3183	2			ЗП35			1	41	3183/2		ВО ГП
53684	3183	2			ЗП36				16	3183/2		ВО ГП
53684	3183	2			ГИЗ				25	3183/3		Досегашен
						Вкупно		23	54			

Место и датум
16.01.2017 г

Изготвил -геод.стручно лице
Дипл геод.инж. Каљков Сашо

Бараните документи се во функција на истражувачка дејност и не треба да се злоупотребуваат за други цели Шошиќ

Центар за катастар на недвижности Скопје

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1107-6932/2019 од 27.09.2019 15:12:03

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: ЈАГОДА ВАПСКА
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 57f96c42
Валиден до: 04.10.2019
Датум и час на потпишување: 27.09.2019 во 15:12:07
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1107-6932/2019

Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр. 55/2013), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

УВЕРЕНИЕ

ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА ЗА КП број. 3183/2 КО КАРПОШ

Врска предмет 1161-4336/19г.

Во 2017 година врз основа Одобрение за градење Уп1 бр.47-366 од 2017г. ,Основен проект тех.бр. 0301/084 од 2016г. Потврда за заверка на проектна документација Уп1.бр.47-366 од 2017г. Изјава од нотар Ристо Папазов Узп.бр.4087/17 , на КП 3183/2 се предбележува следната недвижност: Стан бр. 31 со 43м2 и помошна површина (балкон лоѓија) бр.31 со 5м2 на кат 3, Стан бр.32м2 со 39м2 и пом. површина бр.32 (балкон-лоѓија) со 3м2 на кат 3, Стан бр. 33 со 46м2 и пом. површина бр.33 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 34 со 67м2 и пом. површина бр.34 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 35 со 65м2 и пом. површина бр.35 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 36 со 119м2 и пом. површина бр.36 (балкон-лоѓија) со 12м2 на кат 3, Стан бр. 37 со 79м2 и пом. површина бр.37 (балкон-лоѓија) со 5м2 на кат 3, Стан бр. 38 со 43м2 и пом. површина бр.38(балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 3, Стан бр. 61 со 43м2 и пом. површина бр.61 (балкон-лоѓија) со 5м2 на кат 6, Стан бр. 62 со 39м2 и пом. површина бр.62 (балкон-лоѓија) со 3м2 на кат 6, Стан бр. 63 со 46м2 и пом. површина бр .63 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Помошна површина бр.64 со 4м2 на кат 6, Стан бр. 65 со 66м2 и пом. површина бр.65 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Стан бр. 66 со 120м2 и пом. површина бр.66 (балкон-лоѓија) со 12м2 на кат 6, Стан бр. 67 со 80м2 и пом. површина бр.67 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Стан бр. 68 со 44м2 и пом. површина бр.68 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 6, Стан бр. 71 со 43м2 и пом. површина бр.71 (балкон-лоѓија) со 5м2 на кат 7, Стан бр. 72 со 39м2 и пом. површина бр.72 (балкон-лоѓија) со 3м2 на кат 7, Стан бр. 73 со 47м2 и пом. површина бр.73 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 74 со 68м2 и пом. површина бр.74 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 75 со 66м2 и пом. површина бр.75 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 76 со 120м2 и пом. површина бр.76 (балкон-лоѓија) со 12м2 на кат 7, Стан бр. 77 со 80м2 и пом. површина бр.77 (балкон -лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 78 со 44м2 и пом. површина бр.78 (балкон-лоѓија) со 4м2 на кат 7, Стан бр. 101 со 82м2 и пом. површина бр. 101 (балкон-лоѓија) со 8м2 на Мансарда, Стан бр. 102 со 97м2 и пом. површина бр. 102 (балкон-лоѓија) со 13м2 на Мансарда, Деловен простор бр.1 со 82м2 на приземје, Стан бр.1 со 46м2 на приземје, сите во влез 2 од зграда 1 на КП3183/2 се запишани во предбележан ИЛ 82991 на Друштво за производство , градежништво, трговија и угостителски услуги АК-ИНВЕСТ, АК- ИНВЕСТ Дооел експорт-импортимпорт Тетово (предмет 1118-1042/17).
Во истата 2017 година врз основа Потврда бр.1118-1209/17г. од оваа Управа (исправка на техн грешка) , во предбележан ИЛ 82991 се врши исправка на техничка грешка само на кат 6 за стан 64 бидејќи запишана е само пом. површина , при што истиот се запишува Стан бр.64 со 68м2 и помошна површина бр.64 со 4м2 на кат 6 во влез 2 од зграда 1 на КП3183/2 останува запишан во ИЛ 82991 на досегашен.
Заклучно со 27.09.2019 година други промени нема.

ОПШТИНА КАРПОШ
ГРАДОНАЧАЛНИК

УП1 Број: 47-366
Датум: 31.08.2017 год.
Скопје

ОДОБРЕНИЕТО Е ПРАВОСИЛНО
НА ДЕН 01.09 2017 ГОД.
ДАТУМ НА ЗАВЕРКА 05.09.2017
ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА ГРАДОНАЧАЛНИКОТ

МКД СЕРТИФИКАТ МКС EN ISO 9001:2009

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: СЛОБОДАН ЦВЕТКОВСКИ
Издавач: Makedonski Telekom CA
Валиден до: 19.02.2019
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

Градоначалникот на Општина Карпош решавајќи по барањето на инвеститорите **Друштво за производство, трговија, сервис и застапување на странски фирми "ТК-ИНЖЕНЕРИНГ" Доо експорт-импорт Скопје, Друштво за транспорт, трговија и услуги "ХЕЛГА-КОМПАНИ" Дооел експорт-импорт Тетово и Друштво за производство, градежништво, трговија и угостителски услуги "АК-ИНВЕСТ" Дооел експорт-импорт Тетово**, поднесено под УП1 бр. 47-366 од 09.05.2017 год. за издавање на **Одобрение за градење на објект – А2: Домување во станбена зграда со деловен простор – фаза 2 од II** категорија, врз основа на член 58, став (2) од Законот за градење ("Службен весник на РМ" бр. 130/09, 124/10 ,18/11 , 36/11, 49/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) го издава следното

ОДОБРЕНИЕ ЗА ГРАДЕЊЕ

На инвеститорите **Друштво за производство, трговија, сервис и застапување на странски фирми "ТК-ИНЖЕНЕРИНГ" Доо експорт-импорт Скопје** (да и припадне **1.908.82 м^2 во нето станбена површина во новоизградениот објект и тоа:**

- Стан број 3, на приземје со површина 47.89 м2,
- Стан број 5, на приземје со површина 59.26 м2,
- Стан број 11, на први кат со површина 42.58 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 12, на први кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 13, на први кат со површина 45.75 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 14, на први кат со површина 67.04 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 15, на први кат со површина 65.15 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 16, на први кат со површина 118.61 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.94 м2
- Стан број 17, на први кат со површина 78.89 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.55 м2
- Стан број 18, на први кат со површина 43.37 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 51, на петти кат со површина 42.85 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 52, на петти кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 53, на петти кат со површина 46.02 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 54, на петти кат со површина 67.33 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 55, на петти кат со површина 65.69 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2

Digitally signed by Makedonski Telekom CA
Date: 2017.09.11 10:54:42 CEST

- Стан број 56, на петти кат со површина 119.35 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.85 м2
- Стан број 57, на петти кат со површина 79.07 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.55 м2
- Стан број 58, на петти кат со површина 43.37 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 91, на девети кат со површина 43.07 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 92, на девети кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 93, на девети кат со површина 46.48 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 94, на девети кат со површина 67.80 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 95, на девети кат со површина 66.17 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 96, на девети кат со површина 119.82 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.85 м2
- Стан број 97, на девети кат со површина 79.78 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.35 м2
- Стан број 98, на девети кат со површина 43.55 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 104, на поткровје со површина 79.81 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 25.57 м2
- Стан број 105, на поткровје со површина 58.99 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 9.57 м2),

на Друштво за транспорт, трговија и услуги "ХЕЛГА-КОМПАНИ" Дооел експорт-импорт Тетово (да и припадне 1.909,82 м^2 во нето станбена површина и тоа:

- Стан број 2, на приземје со површина 40.19 м2,
- Стан број 4, на приземје со површина 61.10 м2,
- Стан број 21, на втори кат со површина 42.66 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 22, на втори кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 23, на втори кат со површина 45.84 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 24, на втори кат со површина 67.15 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 25, на втори кат со површина 65.36 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 26, на втори кат со површина 118.76 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.94 м2
- Стан број 27, на втори кат со површина 78.89 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.55 м2
- Стан број 28, на втори кат со површина 43.37 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 41, на четврти кат со површина 42.66 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 42, на четврти кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 43, на четврти кат со површина 45.84 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2

Стан број 44, на четврти кат со површина 67.15 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 45, на четврти кат со површина 65.36 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 46, на четврти кат со површина 118.76 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.94 м2
- Стан број 47, на четврти кат со површина 78.89 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.55 м2
- Стан број 48, на четврти кат со површина 43.37 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 81, на осми кат со површина 43.07 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 82, на осми кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 83, на осми кат со површина 46.48 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 84, на осми кат со површина 67.80 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 85, на осми кат со површина 66.17 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 86, на осми кат со површина 119.82 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.85 м2
- Стан број 87, на осми кат со површина 79.78 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.35 м2
- Стан број 88, на осми кат со површина 43.55 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 103, на поткровје со површина 72.40 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 18.53 м2
- Стан број 106, на поткровје со површина 83.05 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 7.74 м2),

и **Друштво за производство, градежништво, трговија и угостителски услуги "АК-ИНВЕСТ" Дооел експорт-импорт Тетово (да и припадне 1876.14 м^2 нето станбена површина и тоа:**

- Деловен простор, на приземје, со вкупна површина од 81.78 м2.
- Стан број 1, на приземје со површина 45.83 м2,
- Стан број 31, на трети кат со површина 42.66 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 32, на трети кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 33, на трети кат со површина 45.84 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 34, на трети кат со површина 67.15 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 35, на трети кат со површина 65.36 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 36, на трети кат со површина 118.76 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.94 м2
- Стан број 37, на трети кат со површина 78.89 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.55 м2
- Стан број 38, на трети кат со површина 43.37 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 61, на шести кат со површина 43.03 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2

- Стан број 62, на шести кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 63, на шести кат со површина 46.36 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 64, на шести кат со површина 67.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 65, на шести кат со површина 66.05 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 66, на шести кат со површина 119.73 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.85 м2
- Стан број 67, на шести кат со површина 79.74 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.35 м2
- Стан број 68, на шести кат со површина 43.55 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 71, на седми кат со површина 43.07 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.61 м2
- Стан број 72, на седми кат со површина 38.64 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.30 м2
- Стан број 73, на седми кат со површина 46.48 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.98 м2
- Стан број 74, на седми кат со површина 67.80 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.97 м2
- Стан број 75, на седми кат со површина 66.17 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.95 м2
- Стан број 76, на седми кат со површина 119.82 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 11.85 м2
- Стан број 77, на седми кат со површина 79.78 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 4.35 м2
- Стан број 78, на седми кат со површина 43.55 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 3.85 м2
- Стан број 101, на поткровје со површина 82.35 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 7.91 м2
- Стан број 102, на поткровје со површина 96.54 м2 и помошни простории (тераса, лоѓија, балкон) 12.92 м2,

им се издава **Одобрение за градење на објект – А2: Домување во станбена зграда со деловен простор – фаза 2** од II категорија, на ул. "Прашка", бр.6б, КП бр.3183/2, КО Карпош, ГП 8.14, во Скопје.

Одобрението за градење се издава за целата градба.

Инвеститорот може да ја започне градбата, откако ова одобрение ќе стане правосилно во управната постапка.

Ова одобрение престанува да важи доколку инвеститорот не почне со изградба во рок од **две (2) години** од денот на правосилноста на одобрението за градење, согласно член 66 од Законот за градење.

Инвеститорот е должен писмено да го пријави започнувањето на изградбата до надлежниот орган од член 58 на овој закон, градежната инспекција и инспекцијата на трудот, пред започнувањето на изградбата, согласно член 67 од Законот за градење.

Доколку градбата отпочнала да се гради по истекот на рокот од две години од денот на правосилноста на одобрението, се смета дека градењето е бесправно.

О б р а з л о ж е н и е

Инвеститорите **Друштво за производство, трговија, сервис и застапување на странски фирми "ТК-ИНЖЕНЕРИНГ" Доо експорт-импорт Скопје**, со седиште на

ванска, бр.1, Скопје, **Друштво за транспорт, трговија и услуги "ХЕЛГА-КОМПАНИ"** ...оел **експорт-импорт** Тетово, ул.164, бр.19, Мала Речица - Тетово, и **Друштво за** ...роизводство, градежништво, трговија и угостителски услуги "АК-ИНВЕСТ" Дооел** експорт-импорт Тетово**, ул.Борис Кидрич, бр.1-канцеларии/14-16 Тетово, поднесоа барање УП1 бр. 47-366 од 09.05.2017 година, за издавање на **Одобрение за градење на објект – А2: Домување во станбена зграда со деловен простор – фаза 2 од** II категорија, на ул. "Прашка", бр.бб, КП бр.3183/2, КО Карпош, ГП 8.14, во Скопје.

Со барањето инвеститорот ја приложи следната документација и докази:

1. **Извод** од детален урбанистички план бр.47-1422/2 од 24.02.2017 година.
2. Доказ за право на градење **(Имотен лист)** бр.53684 од 17.01.2017 година.
3. **Основен проект** – фаза архитектура и фаза градежно конструктивен проект со тех.бр.0301/084 од 28.11.2016 год. изработени од "АК-ИНВЕСТ" Дооел Тетово, фаза водовод и канализација, фаза електрика и фаза машинство со тех.бр.06/51-16 од 11.2016 год. изработени од "Арт Мирон Инг" Дооел Скопје.
4. **Ревизија** на основен проект фаза архитектура и градежно конструктивен проект со тех.бр.07-218/2016 од 11.2016 година изработена од "ЕуроБоБилд Инженеринг " Дооел Скопје, фаза електротехнички инсталации, фаза машинство, фаза водовод и канализација со тех.бр.03-3/17/Р од 17.01.2017 год. изработена од "Конструктор" Дооел Струга.
5. **Потврдување на приватна исправа договор за зедничка градба со ОДУ реден број 539/16 од 16.09.2016 год.** заверен на Нотар Ристо Папазов Скопје, **Потврдување на приватна исправа на Договор за регулирање на меѓусебни односи во врска со изградба на станбено деловен објект** со број ОДУ бр.774/16 од 28.12.2016 год. заверена на Нотар Ристо Папазов Скопје и **Солемнизација** -Потврдување на приватна исправа **Анекс на Договор за регулирање на меѓусебни односи во врска со изградба на станбено деловен објект** со број ОДУ бр.157/17 од 04.05.2017 год. заверена на Нотар Ристо Папазов Скопје.
6. **Геодетски** елаборат за нумерички податоци за градежното земјиште изработен од "Гео Премер Каљков" Дооел Скопје со дел.бр. **0801-10/4 од 16.01.2017** година.
7. Доказ за извршена уплата на адм. такса за издавање на одобрение за градење во износ од **1.500,00 денари**, согласно Законот за изменување и дополнување на Законот за адм. такси.
8. Доказ за регулиран надоместок за уредување на градежно земјиште
   - **Потврда бр. 17/13-4720/1-ПР од 29/08/2017 година издадена од Град Скопје;**
   - **Договор бр. 17/13-4720/1-Д од 27/06/2017 година издаден од Град Скопје;**
   - **Потврда бр. 17/13-4720/1-П од 29/08/2017 година издадена од Општина Карпош;**
   - **Договор бр. 50-6738/1 од 31/08/2017 година издаден од Општина Карпош.**
9. Согласности и мислења прибавени согласно член 59-в од Законот за градење:
   - Мислење/Согласност бр. 11-980/2 од 08.06.2017 год. издадена од ЕВН Македонија АД –Скопје, КЕЦ Ѓорче Петров.
   - Мислење/Согласност бр. 1302-2366/2 од 08.06.2017 год. издадена од ЈП „Водовод и канализација"-Скопје.
   - Мислење со Бр.03-1609 од 09.06.2017 година издадена од Дистрибуција на топлина Балкан Енерџи Дооел Скопје.
   - Согласност со Бр.09/5-133/2 од 08.06.2017 година издадена од Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение – Карпош.

- Мислење од Сектор за екологија и енергетска ефикасност, Одделение за енергетска ефикасност со УП1 бр. 58-366 од 15.06.2017 година.

10. Мислење прибавено согласно член 4-а од Закон за изменување и дополнување на Законот за градење (Службен весник на Р. М. бр.163 од 26.11.2013 год.) за проектираниот и изведениот степен на механичка отпорност, стабилност и сезимичка заштита на градбата:

- Мислење со Број 0807-2474/3 од 01.12.2016 год. издадена од "Институтот за земјотресно инженерство и инженерска сеизмологија" – Скопје.

Врз основа на горе изнесеното, Градоначалникот на Општина Карпош одлучи како во диспозитивот на ова одобрение.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО: Против ова одобрение може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на издавање на одобрението за градење, преку овој орган, до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250,00 денари административна такса.

ДОСТАВЕНО ДО:
- Инвеститорите,
- Овластена градежна инспекција на Општина Карпош,
- Агенција за катастар на недвижности
- Архива

ГРАДОНАЧАЛНИК
НА ОПШТИНА КАРПОШ
Стевчо Јакимовски

Изготвил
М-р Весна Стефанова, дги

Проверил
Томе Ѓурчилов

Одобрил
Раководител на Сектор
Благица Блажевска, диа

Арх. знак ____________
Рок на чување ____________
__________ 20 ___ год.
Потпис,
____

3 СТ-291/18
СТ-27/19

ОСНОВНИОТ СУД СКОПЈЕ II СКОПЈЕ, преку стечајниот судија Сашка Трајковска, постапувајќи по предлозите на предлагачите АД за производство на алуминиумски полуфабрикати и фабрикати ТЕАЛ - Тетово и РМ МФ УЈП Скопје за отворање на стечајна постапка над должникот Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги Пирамида Инжинеринг ДООЕЛ увоз - извоз Скопје на рочиштето одржано на ден 27.02.2019 година во присуство на полномошникот на предлагачот ТЕАЛ - Тетово преку Радован Шанцлиќ од АД Трпеноски од Скопје и за предлагачот РМ МФ УЈП Скопје Јована Василевска Мициќ државен правобранител за подрачје на град Скопје и привремениот стечаен управник Весна Спирковска од Скопје, го донесе следното:

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР
НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА - СКОПЈЕ
ПРИМЕНО ПРИМЕНО
01-03-2019

Орг.единица	Број	Прилог	Вредност
0804-6/372			

РЕШЕНИЕ

I.

Предлозите за отворање на стечајна постапка над должникот Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги Пирамида Инжинеринг ДООЕЛ увоз - извоз Скопје поднесени од предлагачите АД за производство на алуминиумски полуфабрикати и фабрикати ТЕАЛ - Тетово и РМ Министерство за финансии Управа за јавни приходи РД Скопје, **СЕ УСВОЈУВААТ.**

II.

СЕ ОТВОРА стечајна постапка над должникот Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги Пирамида Инжинеринг ДООЕЛ увоз - извоз Скопје, со седиште на ул. Момин Поток бб од Скопје - Карпош, со трансакциска сметка број 210061404400118 при НЛБ Тутунска Банка АД Скопје, трансакциска сметка број 240010001112473 при Универзална Инвестициона Банка АД Скопје, трансакциска сметка број 300000003913307 при Комерцијална Банка АД Скопје, трансакциска сметка број 380700020208182 при Про Кредит Банка АД Скопје, трансакциска сметка број 500000000884764 при Стопанска банка АД Скопје и трансакциска сметка број 530010101527020 при Охридска Банка АД Скопје, единствен матичен број на субјектот на уписот 6140440, единствен даночен број 4030006603794 при УЈП - Регионална дирекција Скопје и шифра на дејност - 41.20 - Изградба на станбени и нестанбени згради.

За стечаен управник се определува Весна Спирковска од Скопје, со адреса ул.„Атинска бр.5-б, Скопје.

Се повикуваат доверителите во рок од 15 (петнаесет) дена од објавувањето на решението во Службен весник на РМ да ги пријават своите побарувања кај стечајниот управник.

Се повикуваат доверителите кои имаат разлачни права на подвижни предмети и права на должникот како и доверителите кои имаат разлачни права на недвижностите на должникот што не се запишани во јавните книги односно разлачни права на недвижностите што се запишани во јавните книги во рок од 15 (петнаесет) дена од објавувањето на решението во Службен весник на РМ да ги пријават своите побарувања кај стечајниот управник.

Се повикуваат должниците на стечајниот должник да ги исполнат своите обврски што ги имаат спрема должникот на стечајниот управник.

Се закажува рочиште за испитување и утврдување на пријавените побарувања и извештајно собрание на доверители на ден **25.04.2019 година,** во **10,00часот**, судница XXIV, III- кат нов дел.

Решението за отворање на стечајна постапка да се достави до Централен регистар Регионална регистрациона канцеларија Скопје и до Агенција за катастар на недвижности Скопје, заради запишување во трговскиот регистар и во јавните книги во кои се запишани правата врз недвижностите.

Да се објави оглас на веб страница на Централен регистар, во Службен весник на РМ, во два дневни весника и на огласна табла на судот.

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Предлагачите АД за производство на алуминиумски полуфабрикати и фабрикати ТЕАЛ - Тетово и РМ Министерство за финансии Управа за јавни приходи РД Скопје со предлози доставени до судот предложија отворање постапка за стечај над должникот Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги Пирамида Инжинеринг ДООЕЛ увоз - извоз Скопје со образложение дека се исполнети условите утврдени во ЗС и како доказ за нивното побарување доставија правосилна и извршна пресуда на Основен суд Скопје 2 Скопје.

Судот во смисла на член 54 став 2 и член 58 став 1 и став 2 точка 1, 2, 3 и 4 и член 59 став 1 и став 4 од Законот за стечај со решение поведе претходна постапка за испитување на условите за отворање на стечајна постапка над должникот и определи мерки за обезбедување и во текот на таа постапка закажа и одржа рочиште поради изјаснување по предлогот за отворање стечајна постапка согласно член 64 од Законот за стечај, а во врска со член 37 од Законот за изменување и дополнување на Законот за стечај.

На рочиштето одржано на ден 27.02.2019 година полномошниците на предлагачите АД за производство на алуминиумски полуфабрикати и фабрикати ТЕАЛ - Тетово и РМ Министерство за финансии Управа за јавни приходи РД Скопје наведоа дека во целост останувaат кон предлозите за отворање на стечајна постапка над должникот.

Привремениот стечаен управник го изложи извештајот за економско - финансиската состојба и наведе дека должникот е основан во 2006 година со основна главнина непаричен влог во износ од 307.200,00 денари и приоритетна дејност подигање на згради. Во ЦР на РМ од 2008 година до 2014 година вршени се повеќе промени децидно наведени во извештајот. Должникот последната годишна сметка до ЦР на РМ ја доставил за 2015 година, додека за 2016 и 2017 година нема доствувано годишни сметки. Во билансот на успех за 2014 година должникот искажал добивка од работењето во износ од 83.960.450,00 денари а за 2015 година добивката изнесува 192.496.404,00 денари. Во билансот на состојба за 2015 година должникот искажал вкупна актива во износ од 773.668.313,00 денари која се состои од нетековни средства во износ од 110.521.341,00 денари и тековни средства во износ од 631.414.850,00 денари. Во пасивата од билансите на состојба искажани обврски спрема доверителите кои што за 2015 година

период од 45 дена не е исплатен износот што требало да биде исплатен врз основа на важечките основи за плаќање. Согласно сите доставени потврди од надлежните институции со исклучок на потврдата од РМ МВР и од Агенција за катастар на недвижности должнкиот нема имот. Согласно потврдата од МВР должнкот евидира како сопственик на две моторни возила и тоа Марка Форд со година на производство 2001 година и Марка Лада со година на производство 2002 година. Согласно потврдата од Агенција за катастар на недвижности должникот е запишан како носите на парвото на недвижностите во имотните листови кои што се децидно наведени во потврата. Со оглед дека се исполнети условите од член 5 од ЗС, а должнкот има имот предложи да се отвори стечајна постапка над должникот.

Судот изврши увид во предложените докази и тоа: Решение за издавање на нотарски платен налог од Нотар Ана Петрова Алескова НПН бр.28/18 од 14.02.2018 година, пресметковен лист од 14.02.2018 година, барање за извршување од 27.09.2018 година до извршител Игор Ромевски, налози за извршување И бр.2381/18 од 27.09.2018 година, информација од ЦР на РМ од 12.11.2018 година, тековна состојба за предлагачот од 13.04.2018 година, тековна состојба за должникот од 12.11.2018 година, соопштение за повикување на должникот на огласна табла на судот од 06.12.2018 година, допис од привремениот стечаен управник од 10.12.2018 година, извештај за економско финансиската состојба изготвен од привремениот стечаен управник од 11.12.2018 година, допис од РМ МФ од 07.02.2009 година со допис од РМ МФ УЈП од 05.02.2019 година, тековна состојба за должникот од 04.02.2019 година, предлог од предлагачот РМ МФ УЈП од 30.01.2019 година, спецификација за неплатен долг од 29.01.2019 година, тековна состојба за предлагачот РМ МФ од 11.01.2018 година, историјат за промени за должникот од 16.06.2017 година, допис од УНИ Банка од 29.01.2019 година, потврда од Универзална Инвестициона Банка од 29.01.2019 година, решение за присилна наплата за недвижности од 31.10.2016 година, решение заприсилна наплата од 22.02.2017 година, решение за обезбедување на даночно побарување од 10.03.2017 година, три решенија од 21.02.2017 година, финансиска картица за ДДВ, аконтативна пријава за ДДВ од 25.03.2016 година, 24.02.2016 година, аналитичка картица од 21.01.2019 година, 28.01.2019 година, записник од даночна контрола од 28.01.2019 година со докази, записник за спојување на предмет СТ-27/19 кон предмет 3СТ-291/18, потврда од град Скопје од 12.02.2018 година, потврда од АКН на РМ Од 04.12.2018 година, известување од АКН на РМ од 04.12.2018 година, потврда од РМ МВР Од 05.12.2018 година, потврда од заложен реигистар од 05.12.2018 година, ивестување од ЦР на РМ од 05.12.2018 година, потврда од ЦДХВ АД Скопје од 05.12.2018 година.

Според портврдата од Централен регистар на РМ Регионална регистрациона канцеларија Скопје, должникот е неспособна за плаќање бидејќи во период од 45 дена не е исплатен износот што требало да биде исплатен врз основа на важечки основи за плаќање

Имајќи го во предвид наведеното, судот одлучи како во диспозитивот на решението, поради следното:

Според член 5 став 1 од Законот за стечај, стечај или реорганизација на стечајниот должник се спроведува кога стечајниот должник е неспособен за плаќање, односно му претстои идна неспособност ...

истиот член ќе се смета дека должникот е неспособен за плаќање ако во период од 45 дена од која било негова сметка кај кој било носител на платниот промет не е исплатен износот што требало да биде исплатен врз основа на важечките основи за плаќање.

Судот, по оцена на изведените докази, ценејќи ги наводите на предлагачот преку полномошник адвокат дадени на рочиштето како и наводите на привремениот стечаен управник во извештајот за економско финансиската состојба на должникот изложен на рочиштето особено по однос на неликвидноста и неспособноста на должникот за намирување на доспеаните обврски на доверителите, како и дека должникот има имот, утврди дека во конкретниот случај се исполнети законските услови за отворање стечајна постапка над должникот во смисла на цитираната одредба од Законот за стечај.

Со оглед на наведеното, имајќи предвид дека трансакциските сметки на должникот се блокирани повеќе од 45 дена, следуваше судот согласно член 5 став 2 и став 4, член 64, член 69, член 70 став 1 точка 1 и 2, член 71 и член 72 став 2 од Законот за стечај во врска со член 38, член 41, член 42, член 43, член 44 и член 79 од Законот за изменување и дполнување на Законот за стечај, да одлучи како во диспозитивот на решението.

ОСНОВЕН СУД СКОПЈЕ II СКОПЈЕ
3 Ст.бр.291/18 и СТ-27/19 од 27.02.2019 година

Стечаен судија,
Сашка Трајковска,с.р.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова решение должникот има право на жалба до Апелационен суд Скопје во рок од 8 (осум) дена од денот на приемот на решението.

Д.Н.

- За предлагачот преку Адвокатско друштво Трпеноски од Скпоје, ул. Аминта Трети бр.37/22, Скопје
- за предлагчот РМ МФ УЈП преку ДП на РМ
- За должникот Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги Пирамида Инжинеринг ДООЕЛ увоз - извоз Скопје, со седиште на ул. Момин Поток бб од Скопје - Карпош
- Привремен стечаен управник Весна Спирковска од Скопје
- НЛБ Тутунска Банка АД Скопје
- Универзална Инвестициона Банка АД Скопје
- Комерцијална Банка АД Скопје
- Про Кредит Банка АД Скопје
- Стопанска банка АД Скопје
- Охридска Банка АД Скопје
- Агенција за катастар на недвижности - Скопје
- Централен регистар на Република Македонија - Регионална регистрациона канцеларија - Скопје
- Огласна табла на судот

Да се изврши електронска достава за странките каде што постојат услови.

Број: 0805-50/150120190018337
Датум и време: 27.3.2019 г. 09:01:15

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6140440
Целосен назив:	Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги ПИРАМИДА ИНЖИНЕРИНГ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје-во стечај
Кратко име:	ПИРАМИДА ИНЖИНЕРИНГ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје-во стечај
Седиште:	МОМИН ПОТОК / ББ СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	11.9.2006 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Неактивен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4030006603794
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	среден
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	5.849.100,00
Уплатен дел MKD:	5.849.100,00
Вкупно основна главнина MKD:	5.849.100,00

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	БЛАГОЈА ТРАЈКОВСКИ
Адреса:	БАГДАДСКА бр.23 СКОПЈЕ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00

епаричен влог MKD:	5.849.100,00
Уплатен дел MKD:	5.849.100,00
Вкупен влог MKD:	5.849.100,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	41.20 - Изградба на станбени и нестанбени згради
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА

Овластени лица

Име и презиме:	ВЕСНА СПИРКОВСКА
Адреса:	АТИНСКА бр.5Б СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Овластено лице:	Стечаен управник

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
Дополнителни информации:	СТЕЧАЈ&ОТВОРЕН Со Решение 3 Ст.бр. 291/18, СТ-27/19 од 27.02.2019 година на Основен суд Скопје 2 Скопје Предлозите за отварање на стечајна постапка над должникот Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги Пирамида Инжинеринг ДООЕЛ увоз - извоз Скопје поднесени од предлагачите АД за производство на алуминиумски полуфабрикати и фабрикати ТЕАЛ - Тетово и РМ Министерство за финансии Управа за јавни приходи РД Скопје, СЕ УСВОЈУВААТ.СЕ ОТВОРА стечајна постапка над должникот Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги Пирамида Инжинеринг ДООЕЛ увоз - извоз Скопје.За стечаен управник се определува Весна Спирковска од Скопје, со адреса ул."Атинска бр.5-б, Скопје.Се повикуваат доверителите во рок од 15 (петнаесет) дена од објавувањето на решението во Службен весник на РМ да ги пријават своите побарувања кај стечајниот управник.Се повикуваат доверителите кои имаат разлачни права на подвижни предмети и права на должникот како и доверителите кои имаат разлачни права на недвижностите на должникот што не се запишани во јавните книги односно разлачни права на недвижностите што се запишани во јавните книги во рок од 15 (петнаесет) дена од објавувањето на решението во Службен весник на РМ да ги пријават своите побарувања кај стечајниот управник.Се повикуваат должниците на стечајниот должник да ги исполнат своите обврски што ги имаат спрема должникот на стечајниот управник. Се закажува рочиште за испитување и утврдување на пријавените побарувања и извештајно собрание на доверители на ден 25.04.2019 година, во 10,00часот, судница XXIV,

	III- кат нов дел.Решението за отворање на стечајна постапка да се достави до Централен регистар Регионална регистрациона канцеларија Скопје и до Агенција за катастар на недвижности Скопје, заради запишување во трговскиот регистар и во јавните книги во кои се запишани правата врз недвижностите. !!! СУБЈЕКТОТ Е ВО ПОСТАПКА ЗА БРИШЕЊЕ ПО ЧЛЕН 552 б ОД ЗТД ОБЈАВЕН НА ВЕБ СТРАНИЦАТА НА ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР СО СООПШТЕНИЕ ОД 30.01.2018 година !!!
КОНТАКТ	
E-mail:	piramidai@hotmail.com

ЕВИДЕНТИРАНА ПОСТАПКА ЗА СУБЈЕКТОТ	
Тип на постапка:	Судска Процедура - Стечај
Фаза на постапката:	Ажурирање

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил: ______________________

Овластено лице: ______________________

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА РЕГИОНАЛНА РЕГИСТРАЦИОНА КАНЦЕЛАРИЈА СКОПЈЕ * СКОПЈЕ *

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: СЛОБОДАН ЦВЕТКОВСКИ
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 4bb4d742
Валиден до: 19.02.2019
Датум и час на потпишување: 11.09.2017 во 12:08:20
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150220170007449

Датум и време: 7.9.2017 г. 08:21:54

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6015140
Целосен назив:	Друштво за производство, градежништво, трговија и угостителски услуги АК-ИНВЕСТ,АК-INVEST ДООЕЛ експорт-импорт Тетово
Кратко име:	АК-ИНВЕСТ,АК ИНВЕСТ ДООЕЛ експорт-импорт Тетово
Седиште:	БОРИС КИДРИЧ бр.1-КАНЦЕЛАРИИ/14-16 ТЕТОВО, ТЕТОВО
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	21.6.2005 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4028005146115
Големина на субјектот:	голем
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	326.000,00
Уплатен дел MKD:	326.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	326.000,00

СОПСТВЕНИЦИ

ЕМБГ/ЕМБС:	2512972470080
Име и презиме/Назив:	АЗБИ ИБРАХИМИ
Адреса:	МУРАТ БАФТИЈАРИ бр.67 ТЕТОВО, ТЕТОВО
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	326.000,00
Уплатен дел MKD:	326.000,00

Вкупен влог MKD:	326.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	41.20 - Изградба на станбени и нестанбени згради
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет.

ОВЛАСТУВАЊА
Управител

ЕМБГ:	0201983470039
Име и презиме:	АГРОН НУХИУ
Адреса:	ИЛИНДЕНСКА бр.184 ТЕТОВО, ТЕТОВО
Овластувања:	Управител-занимање:ВСС Економски факултет
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ПОДРУЖНИЦИ	
Подброј:	6015140/1
Назив:	Друштво за производство, градежништво, трговија и угостителски услуги АК-ИНВЕСТ,AK-INVEST ДООЕЛ експорт-импорт Тетово,Подружница АК ХИДРО Тетово
Тип:	Подружница
Подтип:	Подружница
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.1/14-16 ТЕТОВО, ТЕТОВО
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	35.11 - Производство на електрична енергија

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА	
ЕМБГ:	1511983472980
Име и презиме:	АДУРИМ ЗУБЕРИ
Адреса:	МУРАТ БАФТИЈАРИ бр.19 ТЕТОВО, ТЕТОВО
Овластувања:	Раководител на подружница

Подброј:	6015140/2
Назив:	Друштво за производство, градежништво, трговија и угостителски услуги АК-ИНВЕСТ,AK-INVEST ДООЕЛ експорт-импорт Тетово,Подружница АК-ИНДУСТРИ Тетово
Тип:	Подружница
Подтип:	Подружница
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.1-14-16/ ТЕТОВО, ТЕТОВО
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	46.77 - Трговија на големо со отпадоци и остатоци

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА

ЕМБГ:	1701983471996
Име и презиме:	РЕЏЕП РАМАДАНИ
Адреса:	БРАЌА МИЛАДИНОВИ бр.402-1/17 ТЕТОВО, ТЕТОВО
Овластувања:	Раководител на подружницата

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
Дополнителни информации:	ОДУ број 1210/2016 од 25.07.2016 година - присоединување на Друштво за трговија, угостителство и услуги АК ТРАДИНГ ДООЕЛ Тетово со ЕМБС 6728260 како друштва што се присоединува кон Друштво за производство, градежништво, трговија и угостителски услуги АК-ИНВЕСТ,AK-INVEST ДООЕЛ експорт-импорт Тетово со ЕМБГ 6015140, како друштво што превзема
КОНТАКТ	
E-mail:	akinvestmkd@yahoo.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

03.07.2017

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ЕМБС:	**5659051**

Целосен назив на Субјектот на Упис:	Друштво за производство,трговија,сервис и застапување на странски фирми ТК-ИНЖЕНЕРИНГ ДОО експорт-импорт Скопје
Кратко име:	/
Седиште:	Ул. 1732 Бр.4/1-4 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДОО
Акт:	Договор : Договор за основање на Друштвото за произвводство, трговија, сервис и застапување на странски фирми ТК-Инженеринг ДОО експорт-импорт Скопје (пречистен текст) од ден 01.06.2017 година
Датум на основање:	22.05.2002
***Вид на сопственост:**	Приватна сопственост
Единствен даночен број:	4030002451027
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар
Деловен статус:	Активен

Податоци за сертификатот на о
Сертификатот е издаден на: СЛ
Издавач: Makedonski Telekom C.
Сериски број: 4bb4d742
Валиден до: 19.02.2019
Датум и час на потпишување:
Документот е дигитално потпи

Основна главнина

Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	158.200,00
Уплатен дел MKD:	158.200,00
Вкупно основна главнина MKD:	158.200,00

Сопственици

ЕМБГ/ЕМБС:	0202949455043
Име:	**СЛАВИЦА ЈАНКОВСКА**
Адреса:	Ул. ЖВАНСКА Бр.1 СКОПЈЕ КИСЕЛА ВОДА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик / Основач
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	94.700,00
Уплатен дел MKD:	94.700,00
Вкупен влог MKD:	94.700,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ЕМБГ/ЕМБС:	2612973455004
Име:	**ЉУБИЦА ЛОКВЕНЕЦ**
Адреса:	Ул. СТРУШКА Бр.12 Б СКОПЈЕ - КАРПОШ КАРПОШ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик / Основач
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	63.500,00
Уплатен дел MKD:	63.500,00
Вкупен влог MKD:	63.500,00
Вид на одговорност:	Не одговара

Дејности

Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12	Инженерство и со него поврзано техничко советување

ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС

Евидентирани се дејности во надворешниот промет

Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

03.07.2017

Овластувања	
Управител	
ЕМБГ/ЕМБС:	1105984455070
Име:	**МАЈА СПАСОВСКА**
Адреса:	Ул. ГИГО МИХАЈЛОВСКИ Бр.9/2-11 СКОПЈЕ - КАРПОШ КАРПОШ
Овластувања:	Управител, со занимање - Дипломиран економист
Ограничувања:	Управителот е со ограничување да - потпишува налози за плаќање и/или да подигнува парични средства чиј што вкупен износ дневно го надминува износот од 30.000,00 денари, без согласност и потпис на најмалку еден од основачите - склучува Договори, да врши набавки на основни средства и стока, чија што вредност го надминува износот од 300.000,00 денари, без согласност и потпис на најмалку еден од основачите - да одобрува заеми, донации и спонзорства од Друштвото за вработените или за трети физички и/или правни лица, без согласност и потпис на најмалку еден од основачите - да склучува и/или раскинува Договори за вработување на работници без согласност и потпис на најмалку еден од основачите - да отвара банкарски и работи со нови банкарски сметки, без согласност и потпис на најмалку еден од основачите - да издава банкарски и други гаранции, без согласност и потпис на најмалку еден од основачите

Дополнителни Информации	
КОНТАКТ:	
E-mail:	vlokvenec@tki.mk

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија.

По овластување на регистраторот:
Ана Трајчева

Потпис и печат

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА РЕГИСТРАЦИОНА КАНЦЕЛАРИЈА СКОПЈЕ - СКОПЈЕ

...јност:	Не одговара

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: СЛОБОДАН ЦВЕТКОВСКИ
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 4bb4d742
Валиден до: 18.02.2019
Датум и час на потпишување: 11.09.2017 во 12:08:20
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

...оритетна дејност/ ...авна приходна шифра:	31.09 - Производство на друг мебел
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

Овластени лица

ЕМБГ:	2302970470038
Име и презиме:	АДЕМ МУРАТИ
Адреса:	УЛ.164 бр.бр.19 С.МАЛА РЕЧИЦА, ТЕТОВО
Овластувања:	Управител без ограничување во внатрешниот и надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

Подброј:	5063973/2
Назив:	Друштво за транспорт,трговија и услуги ХЕЛГА-КОМПАНИ ДООЕЛ Експорт-Импорт Тетово-Подружница ХЕЛГА 1 Тетово
Тип:	Подружница
Подтип:	подружница
Адреса:	ВИДОЕ СМИЛЕВСКИ БАТО бр.54-А ТЕТОВО, ТЕТОВО
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	31.09 - Производство на друг мебел

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА

ЕМБГ:	2302970470038
Име и презиме:	АДЕМ МУРАТИ
Адреса:	164 бр.19 С.МАЛА РЕЧИЦА, ТЕТОВО
Овластувања:	Раководител на подружница

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
СКОПЈЕ

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: СЛОБОДАН ЦВЕТКОВСКИ
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 4bb4d742
Валиден до: 19.02.2019
Датум и час на потпишување: 11.09.2017 во 12:08:20
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150220170002176

Датум и време: 15.2.2017 г. 13:36:11

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ЕМБС:	5063973
Целосен назив:	Друштво за транспорт,трговија и услуги ХЕЛГА-КОМПАНИ ДООЕЛ Експорт-Импорт Тетово
Седиште:	164 бр.19 МАЛА РЕЧИЦА, ТЕТОВО
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	11.7.1995 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4028995106317
Големина на субјектот:	среден
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	63.922.000,00
Уплатен дел MKD:	63.922.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	63.922.000,00

ЕМБГ/ЕМБС:	2302970470038
Име и презиме/Назив:	АДЕМ МУРАТИ
Адреса:	УЛ.164 бр.бр.19 С.МАЛА РЕЧИЦА, ТЕТОВО
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	63.922.000,00
Уплатен дел MKD:	63.922.000,00
Вкупен влог MKD:	63.922.000,00

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА СКОПЈЕ

Технички опис

За за објект **„СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ“ А2**, втора фаза, на Ул. Прашка бб, во Скопје, на КП 3186/2 КО Карпош, за инвеститорите

-Друштво за производство, трговија, сервис и застапување на странски фирми **ТК – ИНЖЕНЕРИНГ** ДОО експорт-импорт Скопје

-Друштво за транспорт, трговија и услуги **ХЕЛГА–КОМПАНИ** ДООЕЛ Експорт – Импорт Тетово

-Друштво за производство, градежништво, трговија и угостителски услуги **АК – ИНВЕСТ, AK-INVEST** ДООЕЛ Експорт-импорт Тетово

Општи податоци

Број на урбанистичка парцела	8.14
Намена на објектот	домување во станбени згради А2
Површина на урбанистичка парцела	2.367 м2
Површина на габарит	1.450 м2
Процент на изграденост	61,26 %
Максимална изградена површина	15.950 м2
Коефициент на искористеност	6,74
Максимална висина на венец	31,7м
Број на спратови	П+9+Пк

Паркирање во рамки на сопствена. Парцела

Објектот на наведената локација се гради во две фази.

Првата фаза е изградена според Основен проект со тех. број 58/11 изработен од ТЕРАПЛАН од Гостивар и одобрение за градба УП.Бр.35-10615 од 27,03,2012 г, издадено од општина Карпош и проект за Измени во тек на градба со тех. број 0301-037 изработен од ДПГТУ „АК ИНВЕСТ“ ДООЕЛ-Тетово и Решение за усвојување на измените во тек на градба УП1 Број 36-823 од 17,09,2015 г и УП Број 36-987 од 16,10,2015 година.

Во рамките на овие параметри, *во првата фаза* изграден е објект со катност П+8+Пк, а *во втора фаза* (оваа техничка документација) проектиран е објект со катност: П+9+Пк, со вкупно изградена површина од 15.154 м2.

Оваа техничка документација се однесува на фазата 2 на објектот.

Функција

Намената на новопроектираниот објект, како втора фаза на објектот на наведената локација е домување, А2.

Во подрумите предвидено е паркирање. Влезот во паркиралиштето ќе биде со пристапната рампа во првата ламела, додека излезот е предвиден во овој објект. Пристапот до и од вториот подрум е преку рампа во првата ламела.

Во подрумите предвидени се вкупно 133 паркинг места.

Во вториот подрум предвидени се 66 паркинг места, а во првиот подрум предвидени се 67 паркинг места.

31 паркинг место е предвидено на партерот.

Дополнително на паркинг местата обезбедени во рамки на локацијата, според изводот од план бр. 1819/2016, на улицата „Митрополит Теодосија Гологанов", Крак 3, која е слепа улица, дозволено е едноредно паралелно паркирање на улица. Овие паркинг места може да ги користи објектот на ГП 8.14, бидејќи се долж неговата источна фасада. Овде се обезбедени 23 паркинг места.

Овие паркинг места не се нумерирани на графичките прилози.

Се вкупно обезбедени се 187 паркинг места, што ги задоволува барањата за потребен број паркинг места.

Движењето на возилата на второто ниво на паркинг ќе биде кружно, во еден правец од и до пристапната рампа, кон десно, во правец на стрелките на часовникот. Движењето на возилата на првото ниво на паркинг, на еден дел во новиот дел ќе биде во со двонасочна слепа улица, додека на другиот дел ќе биде во еден правец, кон излезот од гаражата во втората ламела.

Во станбениот дел од објектот се пристапува од југоисточната страна на објектот, преку влезни скали и рампа за количка. Од влезната платформа се пристапува кон ветробрански простор, а исто така и кон електро собата во која се сместени електрброила за потрошена електрична енергија, која е сместена веднаш десно до влезната врата. Од ветробранскиот простор се пристапува и кон мал санитарен чвор и мал магацин за прирачни средства за одржување на хигиена на објектот и во влезниот хол во кој се наоѓаат вертикалните комуникации за објектот, два лифта и скали. Скалите се одвоени со ПП врата. Во продолжение на ходникот се сместени станбени единици. На приземјето се предвидени 5 станбени единици, два стана со две спални соби, два стана со една спална соба и една гарсоњера.

На приземјето е сместен и еден мал деловен простор со предвидени санитарни простории, гардероба и мал магацински простор. Во овој простор се пристапува директно од надвор, и овој дел, заедно со излезната рампа од подрумот, се со кота на ниво на улица.

На катовите од 1 до 9 се сместени по 8 станбени единици. Во сите станови се предвидени влезен предпростор, дневен престој, трпезарија, кујна, бања и тераса, а потоа во зависност од големината на станот се предвидени дополнителни спални соби, од една до три, дегажман, дополнителна бања, WC, гардероби, тераси и други помошни простории.

На поткровјето се организирани 6 станбени единици со различна големина и содржина. На поткровјето се добиват и повеќе тераси поради повлекување на фасадните ѕидови на градежна линија.

Над поткровјето е сместена машинска соба за лифтовите, а од скалишниот простор предвиден е ПП коридор за евакуација кон првата ламела, каде исто така е предвиден ваков коридор.

Конструктивен систем

Конструктивниот систем е АБ скелетен систем. Распоредот на осовините на столбовите е прилагоден за организирање на по две паркинг места во една рамка, а меѓу нив коридор за организирање на улица со широчина од 5,5 м. АБ столбови се со различен пресек. Во подрумите столбовите се со пресек од 120/70 и 100/90 и други помали пресеци, кои се

намалуваат нагоре по катовите. Гредите се со пресек 50/45 см низ целиот објект. На катовите се испуштени еркери со различни димензии.

Темелењето е на АБ темелна плоча со д=140 см. Испод темелната плоча се поставува слој од дробен тампон со д=20-30 см, врз него слој од посен бетон со д=10 см. Врз него се поставува еластична фолија за хидроизолација тип Сикаплан. Врз хидроизолацијата се поставува заштитен слој посен бетон од 5 см.

Хидроизолацијата се поврзува со вертикалната хидроизолација на подрумските ѕидови од надворешната страна. Контактите на двата објекти – дилатацијата се обработува со еластични смеси како би се обезбедила целосна водоотпорност на објектот.

Покривната конструкција е предвидена со лачни (коленасти) греди и лачна (коленаста) АБ плоча над поткровјето во рамки на крајната кота на слеме (4,5 метри над кота на венец). Со ова се избегнува изработка на кровна конструкција, а покривната конструкција се изведува директно врз бетонска плоча со потребни слоеви за термичка и хидро изолација.

Ѕидови

Сите ѕидови се изведени од шупливи глинени блокови 20/25/25(40) и 12/25/25(40) а се ѕида со продолжен малтер 1:2:5. Ѕидањето, во зависност од намената на просториите се изведува со дебелина на ѕидот од 12 и 25 см,

Сите фасадни ѕидови, ѕидови меѓу ходник и станови се изведени со дебелина од 25 см.

Сите преградни ѕидови во становите се изведени со дебелина од 12 см.

Сите ѕидови помеѓу два стана се изведени со сендвич 2 пати блок 12 со исполна

стиропор (или камена волна) 2 см.

Обработка на внатрешните површини на ѕидовите е со малтер со д=1,5-2 см.

Малтерисувањето ќе биде изведено машински со употреба на гипсани малтери.

Завршна обработка на внатрешните ѕидови и плафони се изведува со глет маса и со поликолор со бела боја.

На фасаданите ѕидови од надворешната страна се изведува термоизолирана фасада со стиропор д=8 см поставен со лепак и со поставување на сите потребни почетни, аголни, прозорски и други профили и лајсни.

Врз стиропорот се нанесуваат потребните слоеви на лепак, плетива и завршни малтери за постигнување на потребаната цврстина и водоотпорност.

На фасадата, на секој 6-8 м се поставуваат ПП ламели од камена волна по хоризонтала на објектот.

Врати и Прозорци

Целата Фасадна столарија е изработена од ПВЦ профили со исполна со 4 сезонско стакло 4+16+4.

Влезните врати во становите се сигурносни и огноотпорни. Внатрешните врати во становите се дрвени фурнирани

Вратите на скалишниот простор се ПП врати со огноотпорност од 120 мин опремени со антипанични механизам за отварање.

Подови

Завршна обработка на подовите во становите е со класичен дрвен паркет со д=22 мм, пливачки под, (цементна кошулка 5 см и стиропор 2+1 см).

Во кујните и влезните претсобја, завршна обработка на подовите е со керамички плочки со лепак врз цементна кошулка со д=5 см, над стиропор 2+1.

Во бањите подлогата е цементна кошулка со д=5 см, над стиропор 2+ см, хидроизолација и врз неа се поставуваат керамички плочки.

Во холовите се поставува пливачки под 2+1 см, цементна кошулка 5 см и завршна обработка гранитни плочи со д=2 см.

Скалите се облагаат со гранитни плочи со д=3 см а се поставуваат врз сув цементен малтер залиен со цементно млеко пред поставување на плочите.

Покривање

Врз АБ полукружна (коленаста) конструкција се постаува подконструкција од дрвени штафни за поставување на кровен покривач. Меѓу штафните се поставува исполна од тервол 8 см,а врз нив слеп патос врз кој се поставува тер хартија и фалцуван пластифициран лим.

Над машинската куќичка се изведува класична дрвена конструкција, над која се поставува ребрест пластифициран лим.

Куполата над кружните тераси на аголот на објектот е изведена од дрвена конструкција, над која се поставува слеп патос од даски, врз која се поставува шиндра со црвена боја. Споевите со другиот кров треба да се опшијат со лим во иста боја како останатиот лим на објектот.

Анализа на површини

	Зададени вредности во План	Вредности во Основен проект
Површина на урбанистичка парцела	2.367 м2	
Површина на габарит	1.450 м2	1.450 м2
Процент на изграденост	61,26 %	61,26 %
Максимална изградена површина	15.950 м2	15.154 м2
Коефициент на искористеност	6,74	6,40
Максимална висина на венец	31,7м	31,7м
Број на спратови	П+9+Пк	П+9+Пк

Од табелата се гледа дека новопроектираниот објект се вклопува во зададените урбанистички параметри за дадената локација.

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР
НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Бр. 08-912/2
СКОПЈЕ
28.03.2019 13:30:26

ПРЕГЛЕД НА ПОДАТОЦИ ОД ГОДИШНАТА СМЕТКА ЗА 2015 ГОДИНА

Назив на правното лице	Друштво за градежништво, инжинеринг, производство, трговија и услуги ПИРАМИДА ИНЖИНЕРИНГ ДООЕЛ увоз-извоз Скопје-во стечај
Место	СКОПЈЕ - КАРПОШ
Матичен број	06140440

БИЛАНС НА УСПЕХ

	ПРИХОДИ	Износ во денари 2015	Износ во денари 2014	Инд.	Структура во % 2015	Структура во % 2014
1.	**Приходи од работењето**	588.594.941	156.860.223	375,2	100,0	100,0
2.	**Финансиски приходи**	725	428	169,4	0,0	0,0
3.	**Удел во добивката на придружените друштва**	0	0	0,0	0,0	0,0
	Вкупно	**588.595.666**	**156.860.651**	**375,2**	**100,0**	**100,0**

	РАСХОДИ					
1.	**Расходи од работењето**	**389.942.400**	**69.378.939**	**562,0**	**98,4**	**95,2**
	Расходи од основна дејност	358.545.791	60.070.980	596,9	90,5	82,4
	Останати трошоци од работењето	9.881.970	3.972.624	248,8	2,5	5,4
	Трошоци за вработени	2.680.417	3.220.607	83,2	0,7	4,4
	Амортизација на материјалните и нематеријалните средства и вредносно усогласување	1.886.525	2.114.728	89,2	0,5	2,9
	Резервирања за трошоци и ризици	0	0	0,0	0,0	0,0
	Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
	Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	0	0	0,0	0,0	0,0
	Останати расходи од работењето	16.947.697	0	0,0	4,3	0,0
2.	**Финансиски расходи**	**6.156.862**	**3.521.262**	**174,8**	**1,6**	**4,8**
	Финансиски расходи од односи со поврзани друштва	0	0	0,0	0,0	0,0
	Расходи по основ на камати и курсни разлики од работење со неповрзани друштва	6.156.862	3.514.235	175,2	1,6	4,8
	Расходи од финансиски средства и вредносно усогласување	0	0	0,0	0,0	0,0
	Останати финансиски расходи	0	7.027	0,0	0,0	0,0
3.	**Удел во загуба на придружените друштва**	0	0	0,0	0,0	0,0
	Вкупно	**396.099.262**	**72.900.201**	**543,3**	**100,0**	**100,0**

	ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ	0	0	
1.	Добивка пред оданочување	192.496.404	83.960.450	229,3
2.	Загуба пред оданочување	0	0	0,0
3.	Данок на добивка	25.530.074	8.740.899	292,1
4.	Нето добивка за деловната година	166.966.330	75.219.551	222,0
5.	Нето загуба за деловната година	0	0	0,0